



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 7303440



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 17 DEL 1 GIUGNO 2016

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2015.

L'anno duemilasedici il giorno 1 del mese di Giugno, nella sala delle adunanze della Fondazione Ceci, regolarmente convocato, il Consiglio di Amministrazione si è radunato con la presenza dei signori

nr.	cognome e nome	Carica	presenti	assenti
1	VOLPINI MIRIA	Presidente	si	
2	RINALDI RICCARDO	Vice Presidente		si
3	STRONATI DAVID	Consigliere	si	
4	D'ALBERTO MASSIMILIANO	Consigliere		si
5	PIERONI Don ALDO	Rapp. fam. Ceci	si	

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente designa la Dott.ssa Nicoletta Focone, che partecipa alla seduta, quale segretario verbalizzante.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la Deliberazione n. 17 del 2 luglio 2015 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio di Previsione - Budget per l'anno 2015;

CONSIDERATO quanto emerso nelle precedenti sedute di C.d.A.;

CONSIDERATO che nell'anno 2015 sono ultimati vari lavori tra i quali quelli inerenti il Restauro-Risanamento Conservativo e Riquilificazione dell'Opera Pia "Ceci", quelli inerenti l'adeguamento dell'edificio nuovo alla Legge Regionale 20/2002 e Regolamento attuativo;



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 7303440



TENUTO CONTO che a causa della diminuzione dei posti letto occupati nel corso dell'anno, anche a seguito dei lavori di adeguamento della struttura alla Legge 20/2002, si sono correttamente richieste e realizzate le varianti in diminuzione di alcune ore dei servizi socio sanitari assistenziali ed annessi nell'ambito del contratto di appalto stipulato con la Cooperativa Sociale Nuova Sair;

PRESO ATTO pertanto dei resoconti, commenti e spiegazioni del Presidente, del Segretario dell'Ente Dr.ssa Nicoletta Focone e del Revisore dei Conti Dr. Massimo Vesprini;

RIVISTA ED ESAMINATA tutta la documentazione per un puntuale approfondimento, ed in questa sede riproposta;

RITENUTO OPPORTUNO rappresentare le risultanze dell'esercizio 2015 tenendo conto di quanto sopra detto, in perfetta applicazione dei principi della contabilità economico-patrimoniale;

CONSIDERATO CHE per le precedenti chiusure del Bilancio di esercizio a partire dall'anno 2012, primo anno di contabilità economica, si è deciso all'unanimità di procedere all'applicazione dell'aliquota piena per gli ammortamenti, che, a seconda del bene, corrisponde ad una precisa percentuale prevista per legge, ritenendo ciò più opportuno per la Fondazione "Ceci", dato l'inquadramento tributario di Ente non commerciale;

RIBADITO CHE tale principio dell'applicazione dell'aliquota piena per gli ammortamenti sarà applicato a tutti i futuri Bilanci della Fondazione "Ceci";

VISTI gli allegati a questa Deliberazione, quali parte integrante e sostanziale della stessa, rappresentati da:

- BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2015 DETTAGLIATO E COMPLETO ELABORATO DAL SOFTWARE CBA COMPOSTO DA STATO PATRIMONIALE, CONTO ECONOMICO E LE RISULTANZE CHE PORTANO AD UN UTILE DI ESERCIZIO DOPO GLI AMMORTAMENTI;
- RELAZIONE TECNICA-INFORMATIVA AL BILANCIO DI ESERCIZIO A FIRMA DEL PRESIDENTE PRO TEMPORE DELLA FONDAZIONE "CECI";
- RELAZIONE E PARERE FAVOREVOLE DEL REVISORE DEI CONTI AL BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2015;



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 7303440



PRESO ATTO pertanto dei dati più importanti e di seguito indicati:

- l'importo relativo alla differenza tra ATTIVO e PASSIVO dello Stato Patrimoniale corrispondente al RISULTATO D'ESERCIZIO presenta un utile di esercizio pari ad Euro 1.251,87;
- l'importo relativo agli ammortamenti, con l'applicazione dell'aliquota piena è pari ad Euro 126.713,72;
- l'importo del debito residuo per il mutuo contratto ai fini dell'acquisto dell'impianto fotovoltaico (assunto nel 2008 per € 200.000,00) è pari ad Euro 126.564,06 e che la sua estinzione è prevista il 19/09/2023;
- l'importo del debito residuo per il mutuo ipotecario fondiario contratto ai fini del finanziamento per i lavori di adeguamento della struttura alla Legge Regionale 20/2002 s.m.i. e Regolamento attuativo 1/2004 (stipulato il 30/06/2014 per Euro 500.000,00) è pari ad Euro 462.058,86, non considerando la decurtazione della quota capitale della seconda rata che verrà liquidata in data 30/06/2016 pari ad Euro 13.146,02, e che la sua estinzione è prevista il 30/06/2029 (Debito residuo dopo il pagamento della rata del 30.06.2016 sarà pari ad Euro 448.912,84 ed il Debito estinto dopo il pagamento della rata sarà pari ad Euro 51.087,16);

Esaminati, rivisti e commentati tutti gli allegati sopra indicati facenti parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;

Il Consiglio di Amministrazione, dopo ampio dibattito,

Ad unanimità dei voti legalmente espressi



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 7303440



DELIBERA

- 1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
- 2) Di approvare il Bilancio d'esercizio 2015, nelle seguenti risultanze finali:

ATTIVITA':	2.790.956,86
PASSIVITA':	1.723.149,24
PATRIMONIO NETTO (ESCLUSO UTILE D'ESERCIZIO):	1.066.555,75
UTILE D'ESERCIZIO	1.251,87
RICAVI:	2.798.708,70
COSTI:	2.736.153,42
DIFFERENZA:	62.555,28
TOT. PROVENTI E ONERI FINANZIARI:	- 18.958,11
PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI:	- 12.602,30
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE <u>CON AMMORTAMENTI</u> :	30.994,87
IMPOSTE SUL REDDITO:	- 29.743,00
UTILE D'ESERCIZIO:	1.251,87
- 3) Di approvare i seguenti prospetti quali parti integranti e sostanziali del presente atto:
 - BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2015 DETTAGLIATO E COMPLETO ELABORATO DAL SOFTWARE CBA COMPOSTO DA STATO PATRIMONIALE, CONTO ECONOMICO E LE RISULTANZE CHE PORTANO AD UN UTILE D'ESERCIZIO;
 - RELAZIONE TECNICA-INFORMATIVA AL BILANCIO DI ESERCIZIO A FIRMA DEL PRESIDENTE PRO TEMPORE DELLA FONDAZIONE "CECI";
 - RELAZIONE E PARERE FAVOREVOLE DEL REVISORE DEI CONTI AL BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2015;
- 4) Di dare pubblicità alla presente Deliberazione tramite pubblicazione sul sito internet della Fondazione "Ceci".



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 7303440



Letto, il presente verbale viene confermato e sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE

Volpini Miria

I CONSIGLIERI

Rinaldi Riccardo

Stronati David

D'Alberto Massimiliano

Pironi Don Aldo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Focone Nicoletta

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata sul sito internet della Fondazione "Ceci" (www.casariposoceci.it) dal 13/07/2016 e per rimanervi in pubblicazione 15 giorni consecutivi.

Camerano, 13/07/2016



Stampa Bilancio

Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015

(Artt. 2424 e 2424-bis)

ATTIVO

Anno in corso

B) IMMOBILIZZAZIONI	2.790.956,86
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2.109.227,10
<i>Software e diritti di utilizzaz. op.ing.</i>	5.567,10
<i>Software e diritti di utilizzaz. op.ing.</i>	-58,52
Software e diritti di utilizzaz. op.ing.	4.741,20
Software e diritti di utilizzaz. op.ing.	4.741,20
<i>F.do amm.to software ed altri diritti</i>	-4.799,72
F.do amm.to software ed altri diritti	-4.799,72
<i>Altre immobilizzazioni immateriali</i>	5.625,62
<i>Altre immobilizzazioni immateriali</i>	6.250,00
Altre immobilizzazioni immateriali	6.250,00
F.do amm.to altre immobilizz. immater.	-624,38
F.do amm.to altre immobilizz. immater.	-624,38
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.103.660,00
<i>Fabbricati del patrim. indisponibile</i>	1.734.952,45
<i>Fabbricati del patrim. indisponibile</i>	1.813.454,23
Fabbricati del patrim. indisponibile	1.813.454,23
F.do amm.to fabbr. patr. indisponibile	-78.501,78
F.do amm.to fabbr. patr. indisponibile	-78.501,78
<i>Fabbricati del patrim. disponibile</i>	3.022,88
Fabbricati del patrim. disponibile	3.022,88
Fabbricati del patrim. disponibile	3.022,88
<i>Impianti e macchinari</i>	168.416,33
<i>Impianti e macchinari</i>	300.438,56
Impianti e macchinari	90.178,56
Impianto Fotovoltaico attività comm.le	210.260,00
F.do amm.to impianti e macchinari	-132.022,23
F.do amm.to impianti e macchinari	-28.821,03
F.do am.to imp.to fotovoltaico att. comm	-103.201,20
<i>Attrezzature socio-ass. e sanitarie</i>	111.555,26
<i>Attrezzature socio-ass. e sanitarie</i>	430.921,71
Attrezzature socio-ass. e sanitarie	343.383,50
Attrezzatura da cucina	87.538,21
F.do amm.to attrezz. socio-ass. e sanit.	-319.366,45
F.do amm.to attrezz. socio-ass. e sanit.	-301.434,83
F.do amm.to attrezz. da cucina	-17.931,62
<i>Mobili e arredi</i>	75.963,24
<i>Mobili e arredi</i>	306.323,11
Mobili e arredi	306.323,11
F.do amm.to mobili e arredi	-230.359,87
F.do amm.to mobili e arredi	-230.359,87
<i>Macchine d'ufficio, computers</i>	4.160,20
<i>Macchine d'ufficio, computers</i>	52.711,87
Macchine d'ufficio, computers	41.823,67
Mobili e macchine ordinarie d'ufficio	10.888,20
F.do amm.to macchine d'ufficio,computers	-48.551,67
F.do amm.to macchine d'ufficio,computers	-38.204,07
F.do amm.to mobili e macc.ord.d'ufficio	-10.347,60
<i>Automezzi</i>	450,00
<i>Automezzi</i>	1.200,00
Automezzi	1.200,00
F.do amm.to automezzi	-750,00
F.do amm.to automezzi	-750,00
<i>Altri beni</i>	1,00
<i>Preziosi del patrim. indisponibile</i>	1,00
Preziosi del patrim.indisponibile	1,00
<i>Immobilizzazioni in corso e acconti</i>	5.138,64

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

	Anno in corso
<i>Immobilizzazioni in corso e acconti</i>	5.138,64
Lav. di adeguam. edif. storico L.R.20/02	5.138,64
C) ATTIVO CIRCOLANTE	671.459,42
RIMANENZE	6.725,60
<i>Rimanenze beni socio-sanitari</i>	6.699,95
<i>Rimanenze beni socio-sanitari</i>	6.699,95
Rimanenze beni socio-sanitari	6.699,95
<i>Rimanenze beni tecnico economici</i>	25,65
<i>Rimanenze beni tecnico economici</i>	25,65
Rimanenze beni tecnico economici	25,65
CREDITI	574.380,39
<i>Crediti verso utenti</i>	361.728,68
<i>Crediti verso utenti</i>	361.728,68
Clienti Totalizzati	361.728,68
<i>Crediti verso Comuni ambito distrett.</i>	839,78
<i>Crediti verso Comuni ambito distrett.</i>	839,78
Cred. Vs.C.Camerano x s.do contr.ric.118	839,78
<i>Crediti vs. lo Stato ed altri Enti pubb.</i>	0,00
<i>Crediti vs. lo Stato ed altri Enti pubb.</i>	0,00
<i>Crediti verso erario</i>	-16.995,79
IVA su acquisti	0,00
<i>Crediti per IRES</i>	1.139,21
Crediti per IRES	1.139,21
<i>Crediti per IRAP</i>	2.161,00
Crediti per IRAP	2.161,00
Erario c/IVA	-20.296,00
Erario c/IVA	-20.296,00
<i>Crediti verso altri soggetti privati</i>	23.504,51
<i>Crediti diversi</i>	23.504,51
Crediti diversi	23.504,51
<i>Crediti x fatt. da emett. e n.a. da ric.</i>	205.303,21
<i>Crediti per fatture e note da emettere</i>	203.655,81
Crediti per fatture e note da emettere	203.655,81
<i>Note di accredito da ricevere</i>	1.647,40
Note di accredito da ricevere	1.647,40
<i>Altri crediti</i>	0,00
Erario c/ritenute interessi attivi	0,00
DISPONIBILITA' LIQUIDE	90.353,43
<i>Cassa</i>	1.061,95
<i>Cassa economale</i>	1.061,95
Cassa economale	349,16
Cassa fondi ospiti per farmaci	712,79
<i>C/c bancari</i>	86.851,12
<i>C/c di Tesoreria</i>	86.851,12
Cred. Coop. Filottrano Camerano	85.988,57
C/C PER CENTENARIO	862,55
<i>C/c postale</i>	2.440,36
<i>C/c postale</i>	2.440,36
C/c postale	2.440,36
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	10.270,34
RATEI E RISCONTI ATTIVI	10.270,34
<i>Ratei attivi</i>	105,04
<i>Ratei attivi</i>	105,04
Ratei attivi	105,04
<i>Risconti attivi</i>	10.165,30
<i>Risconti attivi</i>	10.165,30
Risconti attivi	10.165,30

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

Anno in corso

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

	Anno in corso
PASSIVO	
A) PATRIMONIO NETTO	2.790.956,86
FONDO DI DOTAZIONE	1.067.807,62
<i>Fondo di dotazione</i>	883.408,29
<i>Fondo di dotazione</i>	883.408,29
Fondo di dotazione all'01/01/2012	883.408,29
UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO	183.147,46
<i>Utili (perdite) portati a nuovo</i>	183.147,46
<i>Utili portati a nuovo</i>	183.147,46
Utili portati a nuovo	183.147,46
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.251,87
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>	1.251,87
<i>Utile dell'esercizio</i>	1.251,87
Utile dell'esercizio patrimoniale	1.251,87
B) FONDI RISCHI E ONERI	22.690,51
FONDI PER RISCHI	22.690,51
<i>Fondi per rischi</i>	22.690,51
<i>Fondo rischi su crediti</i>	22.690,51
Fondo rischi su crediti	22.690,51
C) TRATTAM. FINE RAPP. LAVORO SUBORD.	103.302,07
TRATTAM. FINE RAPP. LAVORO SUBORD.	103.302,07
<i>Trattamento di fine rapp. lavoro subordin.</i>	103.302,07
<i>Trattamento di fine rapp. lavoro subordin.</i>	103.302,07
Trattamento di fine rapp. lavoro subordin.	103.302,07
D) DEBITI	1.223.133,67
DEBITI PER MUTUI E PRESTITI	588.622,92
<i>Debiti per mutui e prestiti</i>	588.622,92
<i>Mutuo xx</i>	588.622,92
Mutuo 01/20/98793	126.564,06
Mutuo 02/20/08185	462.058,86
DEBITI VERSO FORNITORI	350.472,17
<i>Debiti verso fornitori</i>	350.472,17
<i>Debiti verso fornitori</i>	350.472,17
Fornitori Totalizzati	350.472,17
DEBITI TRIBUTARI	11.100,99
<i>Debiti tributari</i>	11.100,99
<i>IVA su vendite</i>	0,00
<i>Erario conto ritenute lavoro autonomo</i>	1.575,00
Erario conto ritenute lavoro autonomo	1.575,00
<i>Erario conto rit. lavoro dip. e assimil.</i>	8.337,95
Erario conto rit. lavoro dip. e assimil.	8.255,17
Erario conto imposta sostitutiva tfr	82,78
<i>Altri debiti tributari</i>	1.188,04
Altri debiti tributari	1.188,04
DEBITI VS. IST. DI PREV. E DI SICUREZZA	20.386,88
<i>Debiti vs. Ist. di Prev. e di Sicurezza</i>	20.386,88
<i>Debiti verso INPS</i>	2.007,53
Debiti verso INPS	2.007,53
<i>Debiti verso INPDAP</i>	18.379,35
Debiti verso INPDAP	18.379,35
DEBITI VERSO PERSONALE DIPENDENTE	0,00
<i>Debiti verso personale dipendente</i>	0,00
<i>Debiti per retribuzioni pers. dipendente</i>	0,00
ALTRI DEBITI VERSO PRIVATI	9.678,53
<i>Altri debiti verso privati</i>	9.678,53
<i>Debiti verso utenti</i>	5.286,58
Debito v/Bronzo I. -F.do storico	4.576,11

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

	Anno in corso
Debito v. Scandalli Maria	20,50
Debito v. Cristiani Rosina	5,86
Debito v. Zoppi-Montenovo	34,66
Debito v. Agostinelli Elsa	45,95
Debito v. Bolognini Maria	-3,20
Debito v. Breccia Cesare	24,60
Debito v. Broglio Montani Aristeo	14,79
Debito v. Cardinali Renato	1,34
Debito v. Cascioni Mario	46,19
Debito v. Finaurini Rosa	16,96
Debito v. Giacchetti Maria	0,60
Debito v. Gnagnatti Giorgio	54,43
Debito v. Impigli Maria Grazia	34,71
Debito v. Lorenzini Angelina	4,81
Debito v. Masetti Giorgio	29,76
Debito v. Mezzelani Lucio	3,42
Debito v. Orlandini Fernanda	93,54
Debito v. Paoletti Natalina	54,10
Debito v. Raffaeli Giovanni	19,52
Debito v. Silvestrelli Maria	32,76
Debito v. Sgalla Natala	23,40
Debito v. Carbonetti Lina	-0,89
Debito v. Bomprezzi Emma	-3,60
Debito v. Baleani Silvana	-0,69
Debito v. Felicetti Gina	7,98
Debito v. Mazzoni Argia	-2,79
Debito v. Pandurini Rosmunda	4,38
Debito v. Senigaliesi Elide	39,36
Debito v. Gatto Iolanda	-7,50
Debito v. Moroni Ada	3,28
Debito v. Papa Papini Luigia	5,83
Debito v. Andreoni Anna	53,00
Debito v. Giacconi Delia	-24,12
Debito v. Ruti Enzo	3,16
Debito v. Quintabà Chiarina	-12,02
Debito v. Marcucci Maria	8,06
Debito v. Marconi Aurelia	-10,00
Debito v. Marcobelli Primo	-0,14
Debito v. Bevilacqua Elsa	0,79
Debito v. Mengarelli Anna Maria	5,00
Debito v. Lucioi Cesira	12,90
Debito v. Possanzini Carlina	-0,42
Debito v. De Francesco Anna Maria	41,00
Debito v. Buldrighini Dina	-1,20
Debito v. Mondaini Adelio	10,27
Debito v. Storani Amelia	-10,40
Debito v. Alberti Armellina	7,50
Debito v. Osimani Maria	8,50
Debito v. Montecchiani Giuseppe	1,00
Debito v. Chiuconci Adelia	2,53
Debito v. Gobetti Anna Maria	16,47
Debito v. Recanatini Rina	26,00
Debito v. Belfiori Marino	-5,50
Debito v. Pincini Gino Feliciano	25,00
Debito v. Oberti Wanda	27,06
Debito v. Gatti Paolo	-40,70
Debito v. Pincini Gina	25,00

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

	Anno in corso
Debito v. Burattini Adele	-1,34
Debito v. Mosca Elide	-31,50
Debito v. Mazzola Armando	-9,65
Debito v. Scanabucci Bice	35,00
Debito v. Amagliani Roberto	-20,22
Debito v. Bassotti Maria	-1,80
Debito v. Bassotti Lidia	-22,50
Debito v. Carbonari Letizia	-9,65
Debito v. Paccioni Giulio	-0,67
<i>Debiti verso affittuari</i>	2.531,22
Cauzione c/affitto	808,22
Debiti verso Pierleoni Loredana	1.723,00
<i>Debiti verso sindacati</i>	516,73
Debiti verso sindacati	516,73
<i>Altri debiti verso privati</i>	132,00
Cauzioni per badge	132,00
<i>Debiti verso Organi Istituzionali</i>	1.212,00
Debiti verso Organi Istituzionali	1.212,00
DEBITI PER FATTURE DA RICEVERE	228.140,09
<i>Debiti x fatt. da ricev. e n.a. da emett</i>	228.140,09
<i>Debiti per fatture da ricevere</i>	228.140,09
Debiti per fatture da ricevere	228.140,09
<i>Note d'accredito da emettere</i>	0,00
DEBITI DIVERSI	14.732,09
DEBITI DIVERSI	14.732,09
DEBITI DIVERSI	14.732,09
Debiti diversi	1.296,09
Debito v. Nuova Sair rit. gar. 0.50%	13.436,00
E) RATEI E RISCONTI	374.022,99
RATEI PASSIVI	374.022,99
<i>Ratei passivi</i>	120.485,08
<i>Ratei passivi</i>	120.485,08
Ratei passivi	120.485,08
<i>Risconti passivi</i>	253.537,91
<i>Risconti passivi</i>	253.537,91
Risconti passivi	253.537,91

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

Anno in corso

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

RICAVI DA ATTIVITA' PER SERV. ALLA PERS.	2.798.708,70
<i>Rette</i>	2.688.362,81
<i>Rette</i>	1.863.688,69
<i>Rette</i>	1.863.688,69
<i>Rette</i>	1.863.688,69
Oneri a rilievo sanitario	812.531,04
<i>Rimborso oneri a rilievo sanitario</i>	812.531,04
Corrispettivo ASUR a.d.i.	183.708,00
Corrispettivo ASUR r.p. a.i.a.	261.888,54
Corrispettivo ASUR r.p. m.i.a.	366.934,50
Altri ricavi	12.143,08
<i>Altri ricavi diversi</i>	12.143,08
Ricavi da gettoniere	33,30
Sconti ed abbuoni attivi	12.109,78
PROVENTI E RICAVI DIVERSI	84.573,08
<i>Proventi e ricavi da utilizzo del patr.</i>	48.490,21
<i>Fitti attivi da fabbricati urbani</i>	48.490,21
Fitti attivi da fabbricati urbani	48.490,21
<i>Concorsi rimborsi e recuperi x att. div.</i>	22.650,17
<i>Rimborsi spese condominiali ed altre</i>	15.967,76
Rimborsi spese condominiali ed altre	15.967,76
<i>Altri rimborsi diversi</i>	6.682,41
Altri rimborsi diversi att. commerciali	478,41
Altri rimborsi diversi	6.204,00
<i>Sopravvenienze attive ed insuss. del pas</i>	10.286,68
<i>Sopravvenienze attive ordinarie</i>	6.520,53
Sopravvenienze attive ordinarie	6.520,53
<i>Insussistenze del passivo ordinarie</i>	3.766,15
Insussistenze del passivo ordinarie	3.766,15
<i>Altri ricavi istituzionali</i>	671,79
<i>Altri ricavi istituzionali</i>	671,79
Altri ricavi istituzionali	671,79
<i>Ricavi da attività commerciale</i>	2.474,23
<i>Altri ricavi</i>	2.474,23
Altri ricavi	1.997,45
Corrispettivo scambio sul posto	476,78
CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO	25.772,81
<i>Contributi in c/esercizio dalla Regione</i>	500,00
<i>Contributi in c/esercizio dalla Regione</i>	500,00
Contributi in c/esercizio dalla Regione	500,00
<i>Contributi dallo Stato e da altri Enti</i>	7.993,30
<i>Contributi dallo Stato e da altri Enti</i>	7.993,30
Contr. Cariverona per lavori fabbricato	7.993,30
<i>Altri contributi da privati</i>	17.279,51
<i>Altri contributi da privati</i>	17.279,51
Contributo GSE tariffa incent.att.comm.	17.279,51

B) Costi della produzione

ACQUISTI BENI	2.736.153,42
<i>Acquisti beni socio - sanitari</i>	137.006,37
<i>Medicinali ed altri prodotti terapeutici</i>	21.651,54
Medicinali ed altri prodotti terapeutici	73,40
Medicinali ed altri prodotti terapeutici	73,40
<i>Presidi per incontinenza</i>	21.155,26
Presidi per incontinenza	21.155,26
<i>Altri beni socio - sanitari</i>	422,88
Altri beni socio - sanitari	422,88

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

	Anno in corso
Acquisti beni tecnico - economici	115.354,83
<i>Acquisto derrate alimentari</i>	101.937,73
Acquisto derrate alimentari	101.937,73
<i>Materiale di pulizia</i>	3.395,49
Materiale di pulizia	3.395,49
<i>Articoli per manutenzione</i>	2.794,20
Articoli per manutenzione	2.794,20
<i>Cancelleria, stampati e mat. di cons.</i>	3.539,02
Cancelleria e materiali di consumo	3.539,02
<i>Materiale di guardaroba (vestiario)</i>	149,06
Materiale di guardaroba (vestiario)	149,06
<i>Carburanti e lubrificanti</i>	520,00
Carburanti e lubrificanti	520,00
<i>Altri beni tecnico - economici</i>	3.019,33
Altri beni tecnico - economici	1.410,74
Altri acquisti indeducibili	1.078,39
Acquisto fiori per defunti	530,20
ACQUISTI DI SERVIZI	1.878.064,23
<i>Acq. serv. per gest. attività socio-san.</i>	17.700,00
Acq.serv. per prestazioni mediche	17.700,00
Acq.serv. per prestazioni mediche	17.700,00
<i>Servizi esternalizzati</i>	1.609.172,48
<i>Servizio smaltimento rifiuti</i>	1.694,31
Servizio smaltimento rifiuti	1.694,31
<i>Servizio lavanderia e lavanolo</i>	19.775,56
Servizio lavanderia e lavanolo	19.775,56
<i>Servizio disinf. e igieniz. - pulizia</i>	840,00
Servizio disinfestazione ed igienizzaz.	840,00
<i>Altri servizi diversi</i>	43,98
Altri servizi diversi	43,98
<i>Servizio pasti veicolati</i>	65.001,09
Servizio pasti veicolati	65.001,09
<i>Canone appalto servizi</i>	1.520.108,82
Canone appalto servizi	1.487.736,64
Extra-canone appalto servizi	32.372,18
<i>Canone reperibilità infermieristica</i>	1.708,72
Canone reperibilità infermieristica	1.708,72
<i>Trasporti</i>	292,80
Altre spese di trasporto	292,80
Altre spese di trasporto	292,80
<i>Altri supporti</i>	24.585,42
<i>Supporti amministrativi</i>	9.587,62
Supporti amministrativi	9.397,62
Supporti amministr. attività commerciale	190,00
<i>Supporti tecnici</i>	7.702,20
Supporti tecnici	7.702,20
<i>Supporti legali</i>	7.295,60
Supporti legali	7.295,60
<i>Utenze</i>	133.971,04
<i>Spese telefoniche ed internet</i>	7.346,60
Spese telefoniche ed internet	7.346,60
<i>Energia elettrica</i>	50.658,06
Energia elettrica	50.658,06
<i>Gas e riscaldamento</i>	45.005,97
Gas e riscaldamento	45.005,97
<i>Servizio idrico</i>	30.807,77
Servizio idrico	30.807,77

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

	Anno in corso
<i>Altre utenze</i>	152,64
Altre utenze	152,64
Manutenzioni e riparazioni ordinarie	69.634,30
<i>Manutenzioni terreni</i>	12.055,15
Manutenzione parco	11.925,38
Manutenzione parco att. commerciale	129,77
<i>Manutenzioni e riparazioni fabbricati</i>	3.981,71
Manutenzioni e riparazioni fabbricati	3.819,50
Manut.e ripar.fabbr.attività commerciale	162,21
<i>Manut. e riparaz. imp., macchinari e att</i>	49.237,76
Manut. e riparaz. imp., macchinari e att	49.237,76
<i>Manutenzione e riparaz. automezzi</i>	315,70
Manutenzione e riparaz. automezzi	315,70
<i>Altre manutenzioni e riparazioni</i>	3.993,98
Canoni e manutenzioni software	3.993,98
<i>Manut. e riparaz. imp.fotov. att.comm.le</i>	50,00
Manut. e riparaz. imp.fotov. att.comm.le	50,00
Costi per organi Istituzionali	5.937,21
<i>Costi per Organi Istituzionali</i>	5.937,21
Costi per Organi Ist. - Competenze	3.800,00
Costi per Organi Ist. - Oneri	802,71
Gettoni presenza CDA	1.334,50
Assicurazioni	11.299,67
<i>Costi assicurativi</i>	11.299,67
Assicurazioni	11.299,67
Altri servizi	5.471,31
<i>Costi di pubblicità</i>	3.721,73
Costi di pubblicità	3.721,73
<i>Oneri, vitalizi e legati</i>	124,00
Oneri, vitalizi e legati	124,00
<i>Aggiornamento e formaz. personale dip.</i>	470,92
Aggiornamento e formaz. personale dip.	470,92
<i>Altri servizi</i>	1.154,66
Altri servizi	136,87
Servizio per linea fognaria	1.017,79
GODIMENTO DI BENI DI TERZI	260,66
<i>Service</i>	260,66
<i>Noleggi</i>	260,66
Noleggio fotocop. RICOH AFICIO 2045E	260,66
COSTO DEL PERSONALE DIPENDENTE	526.622,39
<i>Salari e stipendi</i>	407.718,74
<i>Competenze fisse</i>	356.222,22
Competenze fisse	356.222,22
<i>Competenze variabili</i>	51.496,52
Competenze variabili	40.803,68
Progressione orizzontale	10.692,84
<i>Oneri sociali</i>	118.554,44
<i>Oneri su competenze fisse e variabili</i>	110.781,73
Oneri su competenze fisse - CPDEL	84.569,03
Oneri su competenze variabili - CPDEL	12.413,05
Oneri su competenze fisse - INPS	10.053,68
Oneri su competenze variabili - INPS	3.745,97
<i>Inail</i>	7.772,71
Inail	7.772,71
<i>Altri costi personale dipendente</i>	349,21
<i>Rimborsi spese trasferte</i>	39,45
Rimborsi spese trasferte	39,45

Stampa Bilancio

Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015

(Artt. 2424 e 2424-bis)

	Anno in corso
<i>Altri costi personale dipendente</i>	309,76
Altri costi personale dipendente	309,76
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	126.713,82
<i>Ammortamenti delle Imm. immateriali</i>	<i>1.206,77</i>
<i>Amm.to software e altri diritti di util.</i>	<i>790,52</i>
Amm.to software e altri diritti di util.	790,52
<i>Amm.to altre immobiliz. immateriali</i>	<i>416,25</i>
Amm.to altre immobiliz. immateriali	416,25
<i>Ammortamenti delle Immobilizz. materiali</i>	<i>125.507,05</i>
<i>Amm.to fabbricati del patrimonio indisponibile</i>	<i>41.957,26</i>
Amm.to fabbricati del patrimonio indisponibile	41.957,26
<i>Amm.to impianti, macchinari</i>	<i>11.215,68</i>
Amm.to impianti, macchinari	11.215,68
<i>Amm.to attrezza. socio-ass., sanitarie</i>	<i>28.156,42</i>
Amm.to attrezza. socio-ass., sanitarie	22.320,77
Amm.to attrezza.da cucina	5.835,65
<i>Amm.to mobili e arredi</i>	<i>22.876,75</i>
Amm.to mobili e arredi	22.876,75
<i>Amm.to macchine d'ufficio, computers</i>	<i>2.165,29</i>
Amm.to macchine d'ufficio, computers	1.931,31
Amm.to mobili e macc.ord.d'ufficio	233,98
<i>Amm.to automezzi</i>	<i>300,00</i>
Amm.to automezzi	300,00
<i>Amm.to fotovoltaico attività comm.le</i>	<i>18.835,65</i>
Amm.to fotovoltaico attività comm.le	18.835,65
VARIAZIONE DELLE RIMANENZE	-2.056,50
<i>Variaz. rim. dei beni socio-sanit.</i>	<i>-2.084,10</i>
<i>Rimanenze iniziali di beni socio-sanit.</i>	<i>4.615,85</i>
Rimanenze iniziali di beni socio-sanit.	4.615,85
<i>Rimanenze finali di beni socio-sanit.</i>	<i>-6.699,95</i>
Rimanenze finali di beni socio-sanit.	-6.699,95
<i>Variaz. rim. dei beni tecnico-econ.</i>	<i>27,60</i>
<i>Var. delle rim. dei beni tecnico-econ.</i>	<i>53,25</i>
Rimanenze iniziali di beni tecnico-econ.	53,25
<i>Rimanenze finali di beni tecnico-econ.</i>	<i>-25,65</i>
Rimanenze finali di beni tecnico-econ.	-25,65
ALTRI ACCANTONAMENTI	25.777,48
<i>Altri accantonamenti</i>	<i>25.777,48</i>
<i>Accantonamenti per il personale dipendente</i>	<i>25.777,48</i>
Accantonamenti per il personale dipendente	25.777,48
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	43.764,97
<i>Costi amministrativi</i>	<i>4.265,23</i>
<i>Spese postali e valori bollati</i>	<i>340,03</i>
Spese postali e valori bollati	340,03
<i>Spese condominiali</i>	<i>2.259,31</i>
Spese condominiali attività comm.le	2.259,31
<i>Oneri bancari e spese di tesoreria</i>	<i>489,42</i>
Oneri bancari e spese di tesoreria	489,42
<i>Altri costi amministrativi</i>	<i>1.176,47</i>
Altri costi amm.vi attività comm.le	151,76
Sanzioni	1.024,71
<i>Imposte non sul reddito</i>	<i>14.322,56</i>
<i>IMU</i>	<i>13.485,00</i>
IMU	13.485,00
<i>Imposta di registro</i>	<i>794,82</i>
Imposta di registro attività commerciale	794,82
<i>Imposta di bollo</i>	<i>0,00</i>

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

Anno in corso

<i>Altre imposte non sul reddito</i>	42,74
Imposta fotovoltaico attività comm.le	23,24
Diritto C.C.I.A.A. attività commerciale	19,50
Tasse	18.200,52
<i>Tassa smaltimento rifiuti</i>	16.043,00
Tassa smaltimento rifiuti	16.043,00
<i>Tassa di proprietà automezzi</i>	300,84
Tassa di proprietà automezzi	300,84
<i>Altre tasse</i>	1.856,68
Altre tasse	1.849,58
Altre tasse attività commerciale	7,10
Altri oneri diversi di gestione	0,00
<i>Altri oneri diversi di gestione</i>	0,00
Minusvalenze ordinarie	524,86
<i>Minusvalenze ordinarie</i>	524,86
Minusvalenze ordinarie	524,86
Sopravvenienze passive ed Insuss.	6.451,80
<i>Sopravvenienze passive ordinarie</i>	98,83
Sopravvenienze passive ordinarie	98,83
<i>Insussistenze dell'attivo ordinarie</i>	6.352,97
Insussistenze dell'attivo ordinarie	6.352,97

DIFFERENZA tra VALORE e COSTI di PRODUZIONE (A-B) 62.555,28

C) Proventi e oneri finanziari

16) Altri proventi finanziari	248,06
<i>Interessi attivi bancari e post.</i>	248,06
Interessi attivi bancari e post.	248,06
Proventi da int. attivi bancari e post.	248,06
17) Interessi e altri oneri finanziari	19.206,17
<i>Interessi passivi su mutui</i>	18.808,16
Interessi passivi su mutui	18.808,16
Interessi passivi su mutui att.tà comm.	1.637,49
Interessi passivi su mutui	17.170,67
<i>Interessi passivi bancari</i>	28,20
Interessi passivi bancari	28,20
Interessi passivi bancari	28,20
<i>Oneri finanziari diversi</i>	369,81
Interessi passivi verso fornitori	369,81
Interessi passivi iva	369,81

TOTALE PROVENTI e ONERI FINANZIARI (15+16-17±17bis) -18.958,11

E) Proventi e oneri straordinari

21) Oneri	12.602,30
<i>Sopravvenienze passive straordinarie</i>	12.602,30
Sopravvenienze passive straordinarie	12.602,30
Sopravvenienze passive straordinarie	12.602,30

TOTALE PARTITE STRAORDINARIE (20-21) -12.602,30

RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B±C±D±E) 30.994,87

Imposte sul reddito	-29.743,00
IMPOSTE SUL REDDITO	-29.743,00
<i>Irap</i>	-20.843,00
<i>Irap altri soggetti</i>	-17.812,00
Irap su parte istituzionale	-17.812,00
Irap su attività commerciale	-3.031,00
Irap su attività commerciale	-3.031,00
<i>Ires</i>	-8.900,00
Ires	-8.900,00
Ires	-8.900,00

Stampa Bilancio
Dal 01/01/2015 Al 31/12/2015
(Artt. 2424 e 2424-bis)

Anno in corso

Risultato d'esercizio	1.251,87
UTILE O PERDITA DI ESERCIZIO	1.251,87
<i>Utile o Perdita di esercizio</i>	1.251,87
<i>Utile o Perdita di esercizio</i>	1.251,87
Utile o Perdita di esercizio	1.251,87

UTILE DI ESERCIZIO DEL PERIODO

1.251,87

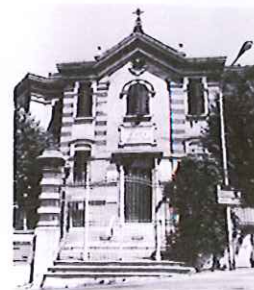


FONDAZIONE "CECI"

Via G. P. Marinelli – n. 3
60021 Camerano (AN)

Telefono: 071 730349

Fax: 071 7303440



FONDAZIONE "CECI" DI CAMERANO RELAZIONE TECNICA – INFORMATIVA AL BILANCIO DI ESERCIZIO PERIODO 1 GENNAIO / 31 DICEMBRE 2015

Il bilancio di esercizio si è chiuso al 31/12/2015, lo stesso è stato redatto applicando con costanza e uniformità i criteri di valutazione indicati nell'art. 2426 del codice civile.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2423-bis del codice civile si precisa che:

- sono stati contabilizzati, alla data di riferimento, solo gli utili effettivamente realizzati e si è tenuto conto delle perdite di competenza dell'esercizio e dei rischi prevedibili (principio di prudenza);
- la valutazione delle voci è stata effettuata nella prospettiva di continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- si è tenuto conto della competenza dei componenti positivi e negativi di reddito indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria (principio della competenza).

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione ed i principi contabili adottati nella redazione del bilancio sono i seguenti:

Immobilizzazioni immateriali:

Sono iscritte al costo di acquisizione, comprensivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione, e si riferiscono a costi aventi comprovata utilità pluriennale. Gli ammortamenti sono calcolati secondo un piano sistematico in relazione alla natura delle voci ed alla loro residua possibilità di utilizzazione:

TIPO DI IMMOBILIZZAZIONE	COSTO STORICO	CRITERIO DI AMMORTAMENTO
Licenza uso software	4.741,20	2 anni in quote costanti
Altre immobilizzazioni immateriali (spese di istruttoria ed oneri accessori per accensione Mutuo 02/20/08185)	6.250,00	180 quote semestrali in corrispondenze delle rate di ammortamento del mutuo

Immobilizzazioni materiali:

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo storico di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Il valore contabile lordo dei beni viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali ne avviene l'utilizzazione, mediante lo stanziamento di ammortamenti calcolati ad aliquote costanti, ridotte alla metà per i cespiti entrati in funzione nell'esercizio, sulla base della residua possibilità di utilizzazione degli stessi:



FONDAZIONE "CECI"

Via G. P. Marinelli – n. 3
60021 Camerano (AN)

Telefono: 071 730349

Fax: 071 7303440



TIPO DI IMMOBILIZZAZIONE	COSTO STORICO	ALIQUOTE DI AMMORTAMENTO
Fabbricati del patrimonio indisponibile	1.813.454,23	3 %
Impianti e macchinari	300.438,56	9% per l'impianto fotovoltaico 15% per impianti e macchinari autom. 25% per attrezzature da cucina
Attrezzature socio-assistenziali e sanitarie	430.921,71	12,5 %
Mobili ed arredi	306.323,11	10 %
Macchine d'ufficio, computers	52.711,87	20% per computer, sistemi, macchine d'ufficio elettroniche 12% per mobili e macc. ord. d'ufficio
Automezzi	1.200,00
Altri beni	1,00	

Si segnala che il notevole aumento (829.758,64 euro) del costo storico immobilizzato dei "Fabbricati del patrimonio indisponibile", passato da €. 983.695,59 del 2014 ad €. 1.813.454,23 del 2015, è dovuto in particolare alla conclusione dei lavori denominati "Stralcio Oper Interne" e "Lavori di adeguamento alla Legge regionale 20/2002", le cui spese erano state registrate nelle "Immobilizzazioni in corso" durante la loro realizzazione.

I coefficienti di ammortamento utilizzati sono quelli previsti dalle apposite tabelle riportate nel D.M.31.12.1988

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultavano riduzioni di valore per immobilizzazioni materiali ed immateriali di durata indeterminata.

Le spese di manutenzione e riparazione sono imputate al conto economico dell'esercizio nel quale sono state sostenute, ad eccezione di quelle aventi natura incrementativa dei beni a cui si riferiscono che sono capitalizzate.

Immobilizzazioni in corso

Il valore delle immobilizzazioni in corso si riferisce a costi relativi ad opere in corso al 31.12.2015. Tali valori verranno imputati ai conti delle immobilizzazioni materiali presumibilmente nel corso dell'esercizio successivo, in seguito all'ultimazione delle stesse.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il valore desumibile dall'andamento del mercato ed il costo d'acquisto o di produzione.



FONDAZIONE "CECI"

Via G. P. Marinelli – n. 3
60021 Camerano (AN)

Telefono: 071 730349

Fax: 071 7303440



Crediti:

I crediti sono iscritti al loro valore nominale e secondo il loro presumibile valore di realizzazione, che è ottenuto mediante l'iscrizione nella parte del passivo di un fondo rischi su crediti del valore di 22.690,51 euro.

Debiti

Essi sono valutati al valore nominale. In tale voce sono accolte passività certe e determinate, sia nell'importo che nella data di sopravvenienza; tale voce non comprende né il fondo TFR né i ratei e risconti che sono esposti separatamente.

Disponibilità liquide:

Sono iscritte al valore nominale per il loro valore effettivo.

Ratei e Risconti:

I ratei ed i risconti sono stati valorizzati, sulla base del principio della competenza, mediante una ripartizione dei costi e dei ricavi comuni a due o più esercizi. Il risconto passivo di €. 253.537,91 si riferisce alla gestione contabile dei contributi in conto investimenti sul fabbricato ricevuti da Cariverona nel corso del 2014 (€ 163.749,41) e del 2015 (€ 102.694,28). Tali contributi vengono iscritti nel conto economico dell'esercizio nella misura del 3% all'anno (percentuale di ammortamento dei fabbricati) mediante la tecnica del risconto passivo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato:

E' stato determinato in conformità alle norme di legge ed ai relativi contratti di lavoro vigenti e comprende gli importi che si sarebbero dovuti corrispondere al 31/12/2015, in caso di cessazione del rapporto di lavoro.

Debiti:

I debiti sono iscritti nel passivo dello stato patrimoniale per importi corrispondenti al loro valore nominale.

Ammortamenti

Gli ammortamenti per un totale di €.126.713,82 sono stati calcolati tenendo conto del deperimento fisico che il cespite subisce a seguito dell'uso, con aliquote calcolate sulla base della residua possibilità di utilizzazione. L'aumento degli ammortamenti (nell'anno precedente sono stati 105.437,72 euro) è dovuto alla conclusione di diversi lavori al fabbricato che hanno dato luogo all'inizio di nuovi ammortamenti su un incremento di capitale di €. 829.758,64.



FONDAZIONE "CECI"

Via G. P. Marinelli – n. 3
60021 Camerano (AN)

Telefono: 071 730349
Fax: 071 7303440



Risultato economico dell'esercizio

Il bilancio d'esercizio si chiude con i seguenti risultati progressivi:

- risultato ante imposte: UTILE di €. 30.994,87;
- risultato dopo le imposte e prima degli ammortamenti: UTILE di €. 127.965,69;
- risultato finale dopo imposte ed ammortamenti: UTILE di €. 1.251,87.

Informativa sulla composizione del patrimonio netto

Il patrimonio netto di €.1.067.807,62 è costituito dalle seguenti voci:

- "Fondo di dotazione" del valore di €. 883.408,29
- "Utili portati a nuovo" del valore di €. 183.147,46
- "Utile dell'esercizio 2015" di €. 1.251,87

Imposte sul reddito d'esercizio

Sul reddito d'esercizio grava l'IRAP per €.20.843,00 e l'IRES per €.8.900,00 (Per l'IRES è stata applicata l'aliquota ridotta del 50% prevista per gli enti non commerciali).

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e relazione tecnica-informativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze, opportunamente raccordate, delle scritture contabili.

Si allega:

1. bilancio dettagliato al 31.12.2015 completo

Camerano, li 01/06/2016

IL PRESIDENTE
(Dott.ssa Miria Volpini)

FONDAZIONE "CECI"
IL PRESIDENTE
Dott.ssa Miria Volpini

FONDAZIONE "CECI" CASA DI RIPOSO – RESIDENZA PROTETTA
Via G.P. Marinelli, 3 - 60021 Camerano (AN)

Relazione del revisore al bilancio consuntivo dell'esercizio 2015 – Parere.

Signori amministratori,

ho svolto la revisione contabile del Bilancio consuntivo dell'esercizio 2015, costituito, secondo la previsione statutaria, dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, predisposti per essere sottoposti all'approvazione del Consiglio di amministrazione e di tale attività rendo qui di seguito apposita relazione.

Parte 1[^] - Relazione sulla revisione contabile del bilancio

L'esame del bilancio è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

In particolare sono state sottoposte a verifica le seguenti procedure e i seguenti dati di bilancio:

- verifica a campione della corretta contabilizzazione delle operazioni di esercizio, relativamente ai ricavi per prestazioni di servizio e vari, agli acquisti, alla gestione del personale, ai cespiti ammortizzabili;
- verifica delle scritture di assestamento e rettifica di fine esercizio. In particolare, il revisore concorda con le procedure seguite per la quantificazione dei ratei e dei risconti, l'accantonamento per il TFR, la determinazione delle quote di ammortamento, la quantificazione delle rimanenze finali;
- verifica del saldo dei debiti e dei crediti di fine esercizio e riscontro con le pezze giustificative per gli importi più rilevanti.

La Fondazione svolge anche delle attività commerciali non prevalenti su quelle istituzionali, per cui si è posta la necessità di separare contabilmente i fatti amministrativi relativi alla sfera istituzionale da quelli relativi alle attività commerciali. Avendo la Fondazione adottato una contabilità unica la predetta separazione contabile è avvenuta tramite l'individuazione di appositi conti o sottoconti evidenziando la natura commerciale della posta contabile mediante l'aggiunta alla descrizione del conto della dicitura "*attività commerciale*", apposta a volte in forma abbreviata. I fabbricati sono esclusi dall'attività commerciale e tenuti nella sfera istituzionale. Tale modalità di separazione della contabilità è stata legittimata dall'Agenzia delle Entrate, con la Risoluzione 13 marzo 2002, n. 86/E.

A mio giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della fondazione per l'esercizio chiuso al 31/12/2015, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio positivo di € 1.251,87 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	€ 2.790.956,86
Passività	€ 1.723.149,24
Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	€ 1.066.555,75
Utile dell'esercizio	€ 1.251,87

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	€ 2.798.708,70
Costi della produzione (costi non finanziari)	€ 2.736.153,42
Differenza	€ 62.555,28
Proventi e oneri finanziari	€ -18.958,11
Rettifiche di valore di attività finanziarie	---
Proventi e oneri straordinari	€ -12.602,30
Risultato prima delle imposte	€ 30.994,87
Imposte sul reddito	€ -29.743,00
Utile dell'esercizio	€ 1.251,87

Parte 1[^] - Relazione sull'attività di vigilanza e controllo

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2015 la mia attività di vigilanza e controllo, é stata condotta come di seguito dettagliato:

- ho vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
- ho partecipato ad alcune adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali posso ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della relativa documentazione, ho valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione.
- Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, sono stato periodicamente informato dagli amministratori e dal direttore sull'andamento della gestione sociale, sulla sua prevedibile evoluzione e ho analizzato le operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla fondazione nel corso dell'esercizio.
- Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Per quanto precede, il revisore esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio consuntivo dell'esercizio 2015.

Camerano, 01 giugno 2016

Il Revisore dei conti
Dott. Massimo Vesprini

