FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 7303440

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 54 DEL 11 DICEMBRE 2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI PER L'ANNO 2020.

^^^

L'anno duemiladiciannove il giorno undici del mese di Dicembre, nella sala delle adunanze della Fondazione Ceci, regolarmente convocato, il Consiglio di Amministrazione si è radunato con la presenza dei signori

nr.	cognome e nome	Carica	presenti	assenti
1	PIERGIACOMI MASSIMO	Presidente	si	
2	SARACINI LUCA	Vice Presidente	si	
3	MASSETTI MARIA STELLA	Consigliere	si	
4	CARLONI VALENTINA	Consigliere	si	
5	PIERONI Don ALDO	Rapp. fam. Ceci	si	

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente designa, la dott.ssa Focone Nicoletta, che partecipa alla seduta, quale segretario verbalizzante

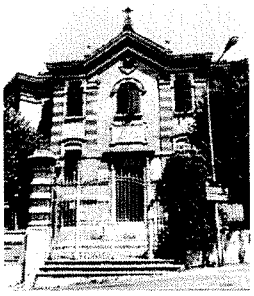
^^

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO

CHE con deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Fondazione "Ceci" n. 36 del 22/12/2017 veniva affidato alla ditta B.N. DI BATTISTONI GIANCARLO INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI con sede a Camerano (AN) in via del Nespolo, 3, il servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali per l'anno 2018, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 con esperimento di una procedura di comparazione di preventivi di spesa con invito a cinque operatori economici specializzati in possesso

FONDAZIONE "CECI" – RESIDENZA PROTETTA – CASA DI RIPOSO - OPERA PIA "CECI"
Codice Fiscale: 80008890420 *P. IVA:* 01207580422
Sito internet: http//www.casariposoceci.it –
posta elettronica: info@casariposoceci.it Pec : info@pec.casariposoceci.it



dei previsti requisiti, adottando il criterio del prezzo più basso;

CHE, avendo la ditta affidataria eseguito a regola d'arte e con qualità le prestazioni previste, soddisfacendo pienamente le esigenze della Fondazione, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Fondazione "Ceci" n. 40 del 14/12/2018, si è convenuto di affidarle il medesimo servizio anche per l'anno 2019;

CHE, quindi, il contratto in essere con la ditta B.N. DI BATTISTONI GIANCARLO scadrà il prossimo 31 dicembre 2019 e che pertanto la Fondazione "Ceci" ha la necessità e l'obbligo di legge di provvedere sollecitamente ad un nuovo affidamento per l'anno 2020, che nello specifico dovrà comprendere:

- L'espletamento dei controlli periodici e verifiche, conformemente alle normative vigenti su tutti i componenti facenti parte degli impianti in questione;
- L'esecuzione dell'ordinaria manutenzione;
- Il servizio di reperibilità 24/24h;
- L'eventuale esecuzione di opere di straordinaria manutenzione qualora richieste specificatamente dalla Fondazione (e come tali computate a parte);

CHE la ditta B.N. DI BATTISTONI GIANCARLO ha dato la propria disponibilità ad espletare il medesimo servizio per l'anno 2020 agli stessi prezzi e condizioni del contratto in scadenza, mantenendo i costi per l'ordinaria manutenzione pari ad euro 6.250,00 (al netto degli oneri per la sicurezza, degli oneri interferenziali e dell'iva), come risulta dalla proposta economica trasmessa in data 04/12/2019, prot. n. 20191104;

CHE a detto importo vanno aggiunti euro 220,00 per oneri per la sicurezza ed euro 140,00 per oneri interferenziali, per complessivi euro 6.610,00 (iva esclusa) e che per eventuali interventi di manutenzione straordinaria necessari al ripristino ed al mantenimento in funzione degli impianti nonché al loro efficientamento, affidabili nel periodo di validità contrattuale, in base anche ai costi sostenuti nella passata stagione, si può ipotizzare un costo ulteriore di euro 3.000,00 (iva esclusa), per cui il valore complessivo stimato del contratto ammonta presumibilmente ad euro 9.610,00 (iva esclusa);

CHE, in base al valore complessivo del contratto, è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 3, comma 2 del Regolamento

per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi di questa Fondazione;

CHE, vista anche la competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di riferimento, considerato che anche sommando all'importo contrattuale, quelli dei precedenti affidamenti alla ditta B.N. DI BATTISTONI GIANCARLO non si eccede la soglia dei 40.000,00 euro, si ritiene di non procedere con un'ulteriore indagine di mercato;

ACQUISITE già le autocertificazioni della ditta affidataria attestanti l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art 80 del D.lgs. 50/2016 ed il possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016;

VERIFICATA, tramite il c.d. "DURC–online", la regolarità contributiva-previdenziale della suddetta ditta;

VISTO il D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

VISTA la Delibera ANAC n. 1097 del 26/10/2016 Linee Guida n. 4;

VISTO il Regolamento in economia per le spese di lavori, servizi e forniture della Fondazione "Ceci" deliberato con atto n. 7 del 17 maggio 2013;

VISTO il Bilancio di Previsione – Budget 2019 approvato con Deliberazione n. 9 del 06/03/2019;

Ad unanimità dei voti legalmente espressi

DELIBERA

1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;

2) Di procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, per l'anno 2020 alla ditta B.N. DI BATTISTONI GIANCARLO INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI con sede a Camerano (AN) in via del Nespolo, 3, quantificando lo stesso in euro 9.610,00 (iva esclusa) di cui euro 6.250,00 (iva esclusa) per le attività di ordinaria manutenzione, oltre euro 220,00 per oneri per la sicurezza ed euro 140,00 per oneri interferenziali ed euro 3.000,00 (iva esclusa) per interventi di manutenzione straordinaria;

3) Di imputare il costo del contratto, compresa l'iva, al conto "Manutenzioni e riparazioni fabbricato" cod. 3.2.2.8.2.1 del Bilancio di Previsione – Budget 2020;

4) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Manuela Andreanelli;

5) Di dare atto che il nr. di CIG da attribuire alla presente procedura è: Z602B1F3E8;

6) Di stabilire che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in scambio di lettere tramite posta certificata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

7) Di dare atto che il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136;

8) Di dare atto che il contraente coopererà con la Committenza nell'aggiornamento del DUVRI ai sensi dell'art. 26 D.Lgs.81/ 08;

9) Di incaricare la Dr.ssa Nicoletta Focone al fine di provvedere alla pubblicità della presente Deliberazione tramite pubblicazione sul sito internet della Fondazione "Ceci".

IL PRESIDENTE

Massimo Piergiacomi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Nicoletta Focone

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata sul sito internet della Fondazione "Ceci" (www.casariposoceci.it)
dal 22/01/2020
e per rimanervi in pubblicazione 15 giorni consecutivi.

Camerano, 22/01/202

FONDAZIONE "CECI" – RESIDENZA PROTETTA – CASA DI RIPOSO - OPERA PIA "CECI"
Codice Fiscale: 80008890420 *P. IVA:* 01207580422
Sito internet: http//www.casariposoceci.it –
posta elettronica: info@casariposoceci.it Pec : info@pec.casariposoceci.it