

FONDAZIONE "CECI"

Via G. P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 2825013



VERBALE N. 6

GARA DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO SOCIO-SANITARIO-ASSISTENZIALE, SERVIZIO INFERMIERISTICO, SERVIZIO DI LAVANDERIA, SERVIZIO DI RISTORAZIONE, SERVIZI DI SUPPORTO ED AUSILIARIATO A FAVORE DEGLI OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO-RESIDENZA PROTETTA FONDAZIONE "CECI" E DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA STRUTTURA
CODICE IDENTIFICATIVO GARA: 8036691736

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 10 (dieci) del mese di GENNAIO, alle ore 9:00 a Camerano nella sede della Fondazione Ceci di via Marinelli n. 3 –presso gli uffici amministrativi dell'Ente – si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice, nominata con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 45 del 22 Novembre 2019, per proseguire nell'esame dell'offerta tecnica delle cooperative ammesse alla Gara in oggetto.

La Commissione di gara è così composta:

- PRESIDENTE: Dott. Casavecchia Cristiano – Direttore della Casa Grimani Buttari Osimo;
- COMPONENTE: Dr.ssa Claudia Giammarchi - Dirigente politiche Sociali, Servizi Scolastici ed Educativi del Comune di Ancona;
- COMPONENTE: Dott. Stefano Cordella - Coordinatore dell'Ambito Sociale 3 Catria e Nerone PU
- SEGRETARIO VERBALIZANTE: Stefania Sabbatini impiegata amministrativa della Fondazione Ceci

La commissione prosegue l'esame degli elementi di valutazione dal D3 al G2.

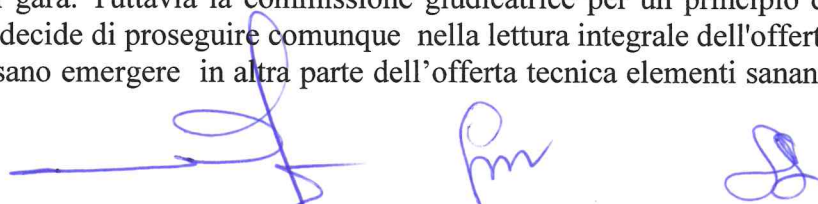
I punteggi assegnati ai sub-criteri e le modalità con cui sono stati assegnati sono riportati nella tabella Allegato A al presente verbale.

Nello stesso allegato sono riportate anche le motivazioni dei coefficienti assegnati dai commissari.

Si dà atto che i coefficienti assegnati da ciascun componente della Commissione sono stati in gran parte identici; da un confronto tra i componenti stessi è anche risultato che le motivazioni sono le stesse per ciascun sub-criterio di valutazione qualitativo.

La Commissione in occasione dell'esame del sub criterio D3 rileva che:

- 1) l'offerta presentata dalla ditta Nuova Sair Onlus risulta conforme agli articoli 63 e relativa integrazione e articolo 70 del Capitolato speciale di appalto.
- 2) l'offerta presentata dalla ditta KCS risulta non conforme all'art. 63 del capitolato speciale di appalto e relativa integrazione, in quanto la ditta, avendo formulato un'offerta per 1.923 ore per il servizio di ausiliariato, non rispetta il numero minimo di ore richiesto dalla stazione appaltante pari a 7.629 (7.433+ 196). Risulta invece conforme all'Art. 70 del capitolato speciale di appalto in quanto ha offerto il minimo di monte ore richiesto per il servizio pulizie pari a 5.510. Alla luce di quanto sopra, l'offerta risulta irregolare ai sensi dell'Art. 59 comma 3 lett. a) del Codice Appalti, poichè non rispetta i documenti di gara. Tuttavia la commissione giudicatrice per un principio di favor participationis e di prudenza decide di proseguire comunque nella lettura integrale dell'offerta tecnica, al fine di verificare se possano emergere in altra parte dell'offerta tecnica elementi sananti





FONDAZIONE "CECI"

Via G. P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 2825013



l'irregolarità e per il momento sospende l'attribuzione del punteggio.

3) l'offerta presentata dal Consorzio di Cooperative Kursana risulta non conforme all'art. 63 del capitolato speciale di appalto e relativa integrazione, in quanto la ditta, avendo formulato un'offerta per 3.484 ore per il servizio di ausiliariato, non rispetta il numero minimo di ore richiesto dalla stazione appaltante pari a 7.629 (7.433+ 196). Risulta invece conforme all'Art. 70 del capitolato speciale di appalto in quanto ha offerto il minimo di monte ore richiesto per il servizio pulizie pari a 5.510. Alla luce di quanto sopra, l'offerta si considera irregolare ai sensi dell'Art. 59 comma 3 lett. a) del Codice Appalti, poichè non rispetta i documenti di gara. Tuttavia la commissione giudicatrice per un principio di favor participationis e di prudenza decide di proseguire comunque nella lettura integrale dell'offerta tecnica, al fine di verificare se possano emergere in altra parte dell'offerta tecnica elementi sananti l'irregolarità, e per il momento sospende l'attribuzione del punteggio.

La Commissione dà evidenza che dalla lettura integrale dell'offerta tecnica delle ditte KCS e Consorzio Kursana non sono emersi elementi sananti l'irregolarità sopra indicata. Trattandosi di irregolarità non sanabile, in quanto ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice Appalti l'offerta non rispetta i documenti di gara, la Commissione ritiene che tale offerta debba essere esclusa. Non procede pertanto all'attribuzione dei punteggi dei sub criteri D3, D4, E, F, G1 e G2. terminate le valutazioni delle offerte tecniche la Commissione, per i motivi e sui presupposti sopra indicati, dichiara irregolari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 59 comma 3 lett. a) del Codice Appalti D.Lgs. 50/2016, le offerte presentate dalla KCS CAREGIVER COOP.SOC.LE e dal CONSORZIO di COOPERATIVE KURSANA - COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA. Pertanto ne propone l'esclusione dalla gara.

Dà atto che l'unica offerta validamente formulata è quella presentata dalla COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS che ha riportato una valutazione complessiva di punti 68,32, come si evince dall'Allegato A al presente verbale.

Tutti i verbali dal n. 2 al n. 6, unitamente ai rispettivi allegati, vengono trasmessi al RUP per i provvedimenti di sua competenza.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

PRESIDENTE: Dott. Casavecchia Cristiano

COMPONENTE: Dr.ssa Claudia Giammarchi

COMPONENTE: Dott. Stefano Cordella

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Stefania Sabbatini

ATO "A" AL VERBALE N. 6

AZIONE OFFERTA TECNICA - GARA DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO SOCIO-SANITARIO-ASSISTENZIALE, SERVIZIO INFERMIERISTICO, SERVIZIO DI LAVANDERIA, SERVIZIO DI
 ORAZIONE, SERVIZI DI SUPPORTO ED AUSILIARIATO A FAVORE DEGLI OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO-RESIDENZA PROTETTA FONDAZIONE "CECI" E DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA STRUTTURA
 DICE IDENTIFICATIVO GARA: 8036691736 ASSEGNAZIONE PUNTEGGI

N	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	VALUTAZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE		ASSEGNAZIONE COEFFICIENTI/PUNTEGGIO DITTA PARTICIPANTE		
				COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS	KCS CAREGIVER COOP.SOC.LE	CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA - COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA
A	A1) COORDINAMENTO DEL SERVIZIO MODELLO ORGANIZZATIVO MODALITA' ED ADEMPIMENTI Responsabile dei servizi appaltati - numero ore giornaliere proposte ed unità utilizzate (max punti 2)	COORDINATORE	Cristiano Casavecchia	0,80	1,00	0,41
			Claudia Giammarchi	0,80	1,00	0,41
			Stefano Cordella	0,80	1,00	0,41
		Media Coefficienti	0,80	1,00	0,41	
		Rapporto ad 1 media coefficienti	0,80	1,00	0,41	
		punteggio totale per elemento	1,60	2,00	0,82	
		A2) COORDINAMENTO DEL SERVIZIO MODELLO ORGANIZZATIVO MODALITA' ED ADEMPIMENTI Responsabile dei servizi appaltati- Curriculum ed esperienza professionale del Coordinatore - Metodologia, forme, tempi ruoli e responsabilità del Coordinamento - Meccanismi di relazione e comunicazione con la direzione della struttura e modalità di integrazione fra i vari servizi - Piano dettagliato di autocontrollo sulla corretta applicazione delle procedure - Metodologia di gestione delle presenze degli operatori (turnazioni, sostituzioni, lavoro d'equipe, turnover, pronta disponibilità) (max punti 3)	COORDINATORE	Cristiano Casavecchia	0,90	0,90
	Claudia Giammarchi			0,80	1,00	0,70
	Stefano Cordella			0,92	0,90	0,80
	MOTIVAZIONE		Proposta molto ben sviluppata	Proposta molto esaustiva con ottima strutturazione	Proposta ben sviluppata.	
	Media Coefficienti		0,87	0,93	0,73	
	Rapporto ad 1 media coefficienti		0,94	1,00	0,79	
	punteggio totale per elemento		2,82	3,00	2,37	
	B1) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIOSANITARIO ASSISTENZIALE Organizzazione e gestione del servizio sociosanitario assistenziale svolto dal personale socio sanitario Oss - numero ore giornaliere proposte ed unità utilizzate (max punti 4)	COORDINATORE	Cristiano Casavecchia	0,98	0,99	1,00
			Claudia Giammarchi	0,98	0,99	1,00
Stefano Cordella			0,98	0,99	1,00	
Media Coefficienti		0,98	0,99	1,00		
Rapporto ad 1 media coefficienti		0,98	0,99	1,00		
punteggio totale per elemento		3,92	3,96	4,00		
B2) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIOSANITARIO ASSISTENZIALE Organizzazione e gestione del servizio sociosanitario assistenziale svolto dal personale socio sanitario Oss - Piano di gestione tecnica ed operativa dei servizi -piano delle turnazioni con la descrizione esaustiva dell'articolazione della giornata, tra Mattino, Pomeriggio e Notte - piano di esecuzione del servizio (piano di lavoro) - sistema di verifica del lavoro svolto: • Suddiviso per Nuclei • Suddiviso per Residenza Protetta e per Casa di Riposo e riportante dichiarazione dei minutaggi giornalieri effettivamente erogati a ciascun ospite di Residenza protetta e di Casa di Riposo - organizzazione e gestione della cura dell'ambiente, delle attrezzature e dei rifiuti rispetto alle mansioni richieste (max punti 8)		COORDINATORE	Cristiano Casavecchia	1,00	0,41	0,50
	Claudia Giammarchi		0,90	0,41	0,50	
	Stefano Cordella		1,00	0,41	0,50	
	MOTIVAZIONE	Proposta esauriente e con ottima organizzazione	Proposta non coerente con l'Art. 38 del capitolato speciale di appalto: le alzate iniziano alle 7:00 anziché alle 6:00 come espressamente richiesto dal c.s.a.	Proposta risulta mediocre: piano di lavoro scarso e orario turnazione notturna srtutturata su 10 ore per operatore.		
	Media Coefficienti	0,97	0,41	0,50		
	Rapporto ad 1 media coefficienti	1,00	0,42	0,52		
	punteggio totale per elemento	8,00	3,36	4,16		
B3) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIOSANITARIO ASSISTENZIALE Organizzazione e gestione del servizio infermieristico - numero ore giornaliere proposte ed unità utilizzate (max punti 5)	COORDINATORE	Cristiano Casavecchia	0,98	0,95	1,00	
		Claudia Giammarchi	0,98	0,95	1,00	
		Stefano Cordella	0,98	0,95	1,00	
	Media Coefficienti	0,98	0,95	1,00		
	Rapporto ad 1 media coefficienti	0,98	0,95	1,00		
	punteggio totale per elemento	4,90	4,75	5,00		

Handwritten signature

Handwritten signature: Questione da verificare
Handwritten signature: Stefano Cordella

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	VALUTAZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE	ASSEGNAZIONE COEFFICIENTI/PUNTEGGIO DITTA PARTICIPANTE				
		COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS	KCS CAREGIVER COOP.SOC.LE	CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA - COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA		
B4) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIO SANITARIO ASSISTENZIALE Organizzazione e gestione del servizio infermieristico - Piano di gestione tecnica ed operativa dei servizi - piano di esecuzione del servizio (piano di lavoro) - sistema di verifica del lavoro svolto: • Suddiviso per Nuclei • Suddiviso per Residenza Protetta e per Casa di Riposo e riportante dichiarazione dei minutaggi giornalieri e settimanali effettivamente erogati a ciascun ospite di Residenza protetta e di Casa di Riposo - organizzazione e gestione della cura dell'ambiente, dei medicinali, delle attrezzature e dei rifiuti rispetto alle mansioni richieste. (max punti 5)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	1,00	0,80	0,60	
		Claudia Giammarchi	1,00	0,80	0,60	
		Stefano Cordella	1,00	0,80	0,60	
	MOTIVAZIONE	Progetto ben sviluppato con particolare attenzione al numero delle unità in turno anche nella fascia pomeridiana (due IP) per un totale di 10 ore		Buona proposta con la presenza pomeridiana di 1 solo IP per un totale di 7 ore	Proposta scarsa progetto sufficientemente esposto ma non specifica come vengono articolate le presenze giornaliere	
	Media Coefficienti	1,00		0,80	0,60	
	Rapporto ad 1 media coefficienti	1,00		0,80	0,60	
	punteggio totale per elemento	5,00		4,00	3,00	
B5) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIO SANITARIO ASSISTENZIALE Servizio fisioterapico - numero ore giornaliere, settimanali ed annuali proposte (max punti 4)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	0,88	0,87	1,00	
		Claudia Giammarchi	0,88	0,87	1,00	
		Stefano Cordella	0,88	0,87	1,00	
	Media Coefficienti	0,88		0,87	1,00	
	Rapporto ad 1 media coefficienti	0,88		0,87	1,00	
	punteggio totale per elemento	3,52		3,48	4,00	
B6) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIO SANITARIO ASSISTENZIALE Servizio fisioterapico - Piano di esecuzione, ore settimanali ed annuali proposte, unità utilizzate - verifica delle prestazioni e strumenti operativi utilizzati aggiuntivi rispetto a quelli in dotazione della struttura (attrezzature, macchinari, ecc) (max punti 4)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	1,00	0,93	0,60	
		Claudia Giammarchi	1,00	0,93	0,60	
		Stefano Cordella	1,00	0,93	0,60	
	MOTIVAZIONE	Proposta eccellente, ricca di stimoli diversificati per l'utenza		Proposta eccellente.	Proposta sufficientemente articolata.	
	Media Coefficienti	1,00		0,93	0,60	
	Rapporto ad 1 media coefficienti	1,00		0,93	0,60	
	punteggio totale per elemento	4,00		3,72	2,40	
B7) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIO SANITARIO ASSISTENZIALE Servizio animazione-relazione - numero ore giornaliere, settimanali ed annuali proposte ed unità utilizzate (max punti 2)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	0,84	0,83	1,00	
		Claudia Giammarchi	0,84	0,83	1,00	
		Stefano Cordella	0,84	0,83	1,00	
	Media Coefficienti	0,84		0,83	1,00	
	Rapporto ad 1 media coefficienti	0,84		0,83	1,00	
	punteggio totale per elemento	1,68		1,66	2,00	
B8) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIO SANITARIO ASSISTENZIALE Servizio animazione-relazione - programma delle attività quotidiane e straordinarie - sistema di verifica (max punti 2)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	0,95	0,80	0,80	
		Claudia Giammarchi	0,95	0,80	0,80	
		Stefano Cordella	0,95	0,80	0,80	
	MOTIVAZIONE	Proposta risulta molto articolata		Proposta buona.	Proposta buona.	
	Media Coefficienti	0,95		0,80	0,80	
	Rapporto ad 1 media coefficienti	1,00		0,84	0,84	
punteggio totale per elemento	2,00		1,68	1,68		

Mps

gentile casavecchia

pm

Stefano Cordella

B

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	VALUTAZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE	ASSEGNAZIONE COEFFICIENTI/PUNTEGGIO DITTA PARTICIPANTE			
		COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS	KCS CAREGIVER COOP.SOC.LE	CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA - COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA	
B9) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIOSANITARIO ASSISTENZIALE Psicologo - numero ore settimanali ed annuali proposte ed unità utilizzate (max punti 2)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	1,00	0,96	1,00
		Claudia Giammarchi	1,00	0,96	1,00
		Stefano Cordella	1,00	0,96	1,00
	Media Coefficienti		1,00	0,96	1,00
	Rapporto ad 1 media coefficienti		1,00	0,96	1,00
	punteggio totale per elemento		2,00	1,92	2,00
	B10) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIOSANITARIO ASSISTENZIALE Psicologo - programma delle attività quotidiane e straordinarie - sistema di verifica (max punti 2)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	1,00	0,90
Claudia Giammarchi			1,00	0,90	0,75
Stefano Cordella			1,00	0,90	0,75
MOTIVAZIONE		Proposta eccellente.	Proposta ottima.	Proposta buona.	
Media Coefficienti		1,00	0,90	0,75	
Rapporto ad 1 media coefficienti		1,00	0,90	0,75	
punteggio totale per elemento		2,00	1,80	1,50	
B11) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO SOCIOSANITARIO ASSISTENZIALE Servizio parrucchiere - Piano di esecuzione, personale utilizzato, verifica delle prestazioni, prodotti e strumenti operativi utilizzati (attrezzature, ecc.) (max punti 2)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	1,00	0,70	0,60
		Claudia Giammarchi	1,00	0,70	0,60
		Stefano Cordella	1,00	0,70	0,60
	MOTIVAZIONE		Proposta eccellente: apprezzabile la sinergia con le scuole professionali di parrucchiere e tirocini professionali.	Proposta discreta.	Proposta sufficientemente sviluppata.
	Media Coefficienti		1,00	0,70	0,60
	Rapporto ad 1 media coefficienti		1,00	0,70	0,60
	punteggio totale per elemento		2,00	1,40	1,20
C) PROGETTO FORMAZIONE CONTINUA Programma, contenuti e verifica dell'attività formativa (non obbligatoriamente prevista per legge) - ore annue previste per ciascun operatore - verifica dell'attuazione operativa dell'attività formativa svolta anche mediante il piano formativo presentato (max punti 3)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	0,95	0,90	0,95
		Claudia Giammarchi	0,95	0,90	0,95
		Stefano Cordella	0,95	0,90	0,95
	MOTIVAZIONE		Proposta eccellente: formazione ad ampio raggio con temi riguardanti anche il risk management.	Proposta ottima e ben articolata.	Proposta eccellente: formazione ad ampio raggio con temi riguardanti anche il risk management.
	Media Coefficienti		0,95	0,90	0,95
	Rapporto ad 1 media coefficienti		1,00	0,95	1,00
	punteggio totale per elemento		3,00	2,85	3,00
D) PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO DI INTERVENTO ALBERGHIERO Servizio di lavanderia, lavaggio biancheria piana e degli ospiti - Piano di esecuzione, personale utilizzato, verifica delle prestazioni, prodotti e strumenti operativi utilizzati (attrezzature, ecc.) (max punti 2)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	0,80	0,85	0,70
		Claudia Giammarchi	0,80	0,85	0,70
		Stefano Cordella	0,80	0,85	0,70
	MOTIVAZIONE		Proposta buona e ben articolata.	Proposta molto buona con processi ben definiti e utilizzo dei prodotti rispettosi dell'ambiente.	Proposta discreta.
	Media Coefficienti		0,80	0,85	0,70

suppla

Leonor dos Santos

fm

Stefano Cordella

C

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	VALUTAZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE	ASSEGNAZIONE COEFFICIENTI/PUNTEGGIO DITTA PARTICIPANTE			
		COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS	KCS CAREGIVER COOP.SOC.LE	CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA - COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA	
D2)PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO DI INTERVENTO ALBERGHIERO Servizio di Ristorazione e preparazione pasti - Piano di esecuzione, personale utilizzato, verifica delle prestazioni -tipologia dei prodotti offerti ed indicazione, in percentuale, di eventuali prodotti la cui provenienza sia regionale/filiera corta, o prodotti DOP, o prodotti IGP, e specificazione della tipologia di prodotti freschi offerti - sistema di controllo delle pietanze e della sicurezza alimentare, sistema HACCP - gestione degli imprevisti e/o emergenze e reportistica del servizio svolto (max punti 8)	Rapporto ad 1 media coefficienti	0,94	1,00	0,82	
	punteggio totale per elemento	1,88	2,00	1,64	
	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	1,00	0,90	0,75
		Claudia Giammarchi	1,00	0,90	0,75
		Stefano Cordella	1,00	0,90	0,75
	MOTIVAZIONE	Progetto molto dettagliato con attenzione ai prodotti tipici marchigiani e molto curato negli aspetti legati al decoro dell'ambiente e della tavola.	Proposta ottima e ben articolata.	Proposta buona con utilizzo prodotti DOP e IGP.	
	Media Coefficienti	1,00	0,90	0,75	
	Rapporto ad 1 media coefficienti	1,00	0,90	0,75	
	punteggio totale per elemento	8,00	7,20	6,00	
	D3)PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO DI INTERVENTO ALBERGHIERO Servizio di ausiliario: rifacimento letti, distribuzione del vitto, lavaggio stoviglie ai nuclei pulizie - ore giornaliere, settimanali ed annuali previste per attività di ausiliario - ore settimanali ed annuali previste per pulizie (max punti 1)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	1,00	
Claudia Giammarchi			1,00		
Stefano Cordella			1,00		
Media Coefficienti		1,00			
Rapporto ad 1 media coefficienti		1,00			
punteggio totale per elemento		1,00			
D4)PROGETTO ESECUTIVO-OPERATIVO DI INTERVENTO ALBERGHIERO Servizio di ausiliario: rifacimento letti, distribuzione del vitto, lavaggio stoviglie ai nuclei e pulizie - Piano di esecuzione, personale utilizzato, verifica delle prestazioni, prodotti con l'indicazione dell'eventuale utilizzo, in percentuale, di prodotti a marchio Ecolabel o similari, piano dettagliato di autocontrollo sulla corretta applicazione delle procedure (max punti 1)		COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	1,00	
	Claudia Giammarchi		1,00		
	Stefano Cordella		1,00		
	MOTIVAZIONE	L'offerta è conforme agli artt. 63 capitolato speciale di appalto e relativa integrazione e 70 del capitolato speciale di gara ,in quanto la ditta ha offerto il numero minimo di ore richiesto dalla stazione appaltante pari a 7.629 (7.433+196) per il servizio di ausiliario e 5.510 per il servizio di pulizie.	L'offerta risulta non conforme all'Art. 63 del capitolato speciale di appalto e relativa integrazione, in quanto la ditta, avendo formulato un'offerta per 1.923 ore per il servizio di ausiliario, non rispetta il numero minimo di ore richiesto dalla stazione appaltante pari a 7.629 (7.433+ 196). Risulta invece conforme all'Art. 70 del capitolato speciale di appalto in quanto ha offerto il minimo di monte ore richiesto per il servizio pulizie pari a 5.510. Alla luce di quanto sopra, l'offerta si considera irregolare ai sensi dell'Art. 59 comma 3 lett. a) del Codice Appalti, poichè non rispetta i documenti di gara. Tuttavia la commissione giudicatrice per un principio di favor participationis e di prudenza decide di proseguire comunque la lettura integrale dell'offerta tecnica, al fine di verificare se possano emergere elementi sananti l'irregolarità e per il momento sospende l'attribuzione del punteggio.	L'offerta risulta non conforme all'Art. 63 del capitolato speciale di appalto e relativa integrazione, in quanto la ditta, avendo formulato un'offerta per 3.484 ore per il servizio di ausiliario, non rispetta il numero minimo di ore richiesto dalla stazione appaltante pari a 7.629 (7.433+ 196). Risulta invece conforme all'Art. 70 del capitolato speciale di appalto in quanto ha offerto il minimo di monte ore richiesto per il servizio pulizie pari a 5.510. Alla luce di quanto sopra, l'offerta si considera irregolare ai sensi dell'Art. 59 comma 3 lett. a) del Codice Appalti, poichè non rispetta i documenti di gara. Tuttavia la commissione giudicatrice per un principio di favor participationis e di prudenza decide di proseguire comunque alla lettura integrale dell'offerta tecnica, al fine di verificare se possano emergere elementi sananti l'irregolarità, e per il momento sospende l'attribuzione del punteggio.	
	Media Coefficienti	1,00			
	Rapporto ad 1 media coefficienti	1,00			
	punteggio totale per elemento	1,00			
E) RAPPORTI DI RETE TERRITORIALE - modalità e strumenti per l'attivazione delle risorse territoriali per favorire il miglioramento della qualità di vita degli ospiti e per il coinvolgimento dei familiari nelle attività della struttura - realizzazione di eventi significativi (quali convegni, seminari) che favoriscano i rapporti con le famiglie e le associazioni presenti sul territorio. (max punti 2)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	1,00		
		Claudia Giammarchi	1,00		
		Stefano Cordella	1,00		
	MOTIVAZIONE	Proposta eccellente.			

mp

gestione

pm

gestione

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	VALUTAZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE	ASSEGNAZIONE COEFFICIENTI/PUNTEGGIO DITTA PARTICIPANTE			
		COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS	KCS CAREGIVER COOP.SOC.LE	CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA - COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA	
	Media Coefficienti	1,00			
	Rapporto ad 1 media coefficienti	1,00			
	punteggio totale per elemento	2,00			
F) MANUTENZIONI ATTREZZATURE <small>Manutenzione delle attrezzature ad esclusione di carrozine, deambulatori, ventilatori, condizionatori, televisori</small> - Piano di esecuzione, personale utilizzato, modalità operative comprensive del processo di comunicazione (scambio di informazioni ecc.), verifica delle prestazioni e piano dettagliato di autocontrollo sulla corretta applicazione delle procedure (max punti 4)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	0,80		
		Claudia Giammarchi	0,80		
		Stefano Cordella	0,80		
	MOTIVAZIONE	Proposta buona.			
	Media Coefficienti	0,80			
	Rapporto ad 1 media coefficienti	1,00			
	punteggio totale per elemento	4,00			
G1) PROPOSTE MIGLIORATIVE Proposte migliorative relative a figure professionali aggiuntive per servizi integrativi - descrizione del servizio integrativo ed attività svolte dalle figure professionali aggiuntive con tipologia e n. minuti procapite giornalieri o ore settimanali aggiuntive (max punti 2)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	0,80		
		Claudia Giammarchi	0,80		
		Stefano Cordella	0,80		
	MOTIVAZIONE	Proposta buona.			
	Media Coefficienti	0,80			
	Rapporto ad 1 media coefficienti	1,00			
	punteggio totale per elemento	2,00			
	G2) PROPOSTE MIGLIORATIVE Proposte migliorative relative ad attrezzature aggiuntive che rimarranno di proprietà della stazione appaltante - attrezzature nuove tipiche per le Residenze Protette (solleventori, elevatori, barelle doccia), con indicazione di marca e modello (max punti 2)	COEFFICIENTI	Cristiano Casavecchia	0,80	
			Claudia Giammarchi	0,80	
			Stefano Cordella	0,80	
		MOTIVAZIONE	Proposta buona.		
punteggio totale per elemento		2,00			
			La commissione dà evidenza che dalla lettura integrale dell'offerta tecnica non sono emersi elementi sananti l'irregolarità indicata al punto D3. Trattandosi di irregolarità non sanabile, in quanto ai sensi dell'Art. 59 comma 3 lett. a) del Codice Appalti l'offerta non rispetta i documenti di gara, ritiene che tale offerta debba essere esclusa. Non ha proceduto pertanto all'attribuzione dei punteggi degli elementi di valutazione di cui ai punti D3 D4, E, F, G1 e G2.	La commissione dà evidenza che dalla lettura integrale dell'offerta tecnica non sono emersi elementi sananti l'irregolarità indicata al punto D3. Trattandosi di irregolarità non sanabile, in quanto ai sensi dell'Art. 59 comma 3 lett. a) del Codice Appalti l'offerta non rispetta i documenti di gara, ritiene che tale offerta debba essere esclusa. Non ha proceduto pertanto all'attribuzione dei punteggi degli elementi di valutazione di cui ai punti D3 D4, E, F, G1 e G2.	
PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA		68,32	OFFERTA IRREGOLARE	OFFERTA IRREGOLARE	

gestione lavori

Clavie formanti

Stefano Cordella

SAIR