



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 2825013



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 4 DEL 23 MARZO 2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PROROGA DAL 01/04/2020 AL 30/06/2020 DEL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO SOCIO-SANITARIO-ASSISTENZIALE, DEL SERVIZIO INFERMIERISTICO, DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA, DEI SERVIZI DI SUPPORTO A FAVORE DEGLI OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO-RESIDENZA PROTETTA FONDAZIONE "CECI" E DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA STRUTTURA.

NUMERO CIG: 7736996314.

CONTESTUALE E CONSEGUENTE PROROGA DEI CONTRATTI COLLEGATI: ACQUISTO DERRATE ALIMENTARI, ACQUISTO PRESIDI PER INCONTINENZA.

L'anno duemilaventi il giorno 23 del mese di Marzo, nella modalità della videoconferenza così come previsto dall'art.73 comma 4 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18: "*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*", regolarmente convocato, il Consiglio di Amministrazione si è riunito con la presenza dei signori

nr.	cognome e nome	Carica	presenti	assenti
1	PIERGIACOMI MASSIMO	Presidente	si	
2	SARACINI LUCA	Vice Presidente	si	
3	MASSETTI MARIA STELLA	Consigliere	si	
4	CARLONI VALENTINA	Consigliere	si	
5	PIERONI Don ALDO	Rapp. fam. Ceci	si	

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente designa la Dr.ssa Nicoletta Focone, che partecipa alla seduta, quale segretario verbalizzante

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA E VISTA la Deliberazione n. 47 del 11 dicembre 2019 con la quale si approvava la proroga

DELIBERAZIONE N. 4 DEL C.D.A. DEL 23 /03/2020 Pagina 1 di 5

FONDAZIONE "CECI" – RESIDENZA PROTETTA – CASA DI RIPOSO - OPERA PIA "CECI"

Codice Fiscale: 80008890420 P. IVA: 01207580422

Sito internet: <http://www.casariposoceci.it> –

posta elettronica: info@casariposoceci.it Pec : info@pec.casariposoceci.it



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 2825013



tecnica dal 21/12/2019 al 31/03/2020 del contratto di appalto per l'espletamento dell'organizzazione e gestione del servizio socio-sanitario-assistenziale, il servizio infermieristico, il servizio socio-sanitario-assistenziale, il servizio infermieristico, il servizio di lavanderia, i servizi di supporto a favore degli ospiti della Casa di Riposo-Residenza Protetta Fondazione "Ceci" e del servizio di pulizia della struttura alle condizioni riportate nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, nonché alle condizioni riportate nella variante al contratto, codice CIG: 7736996314;

PRESO ATTO CHE tale decisione era stata dettata dalla necessità di assicurare la prosecuzione dei servizi socio sanitari assistenziali ed annessi nelle more dell'espletamento della nuova gara dei servizi, in quanto le operazioni di gara per la scelta dell'aggiudicatario, ovvero dell'operatore economico che avrebbe dovuto gestire il servizio suddetto, si stavano protrahendo più del previsto;

PRESO ATTO CHE l'aggiudicatario del nuovo appalto per l'affidamento dell'organizzazione e della gestione del servizio socio-sanitario-assistenziale, servizio infermieristico, servizio di lavanderia, servizio di ristorazione, servizi di supporto ed ausiliario a favore degli ospiti della Casa di Riposo-Residenza Protetta Fondazione "Ceci" e del servizio di pulizia della struttura dal 2020 al 2022, codice identificativo gara: 8036691736, è risultata la Cooperativa Sociale Nuova Sair Onlus di Roma, attuale gestore dei servizi;

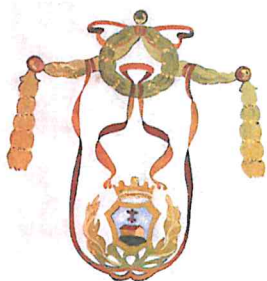
CONSIDERATO CHE, a seguito dell'emergenza Coronavirus, Covid-19, viene imposto sia il doveroso rispetto di regole e pratiche igieniche ancora più scrupolose ed una maggiore concentrazione ed attenzione in tutte le operazioni quotidiane che ogni operatore si trova a svolgere, sia di consentire l'ingresso nella Casa di Riposo e Residenza Protetta del personale strettamente necessario ai servizi essenziali agli anziani ospiti;

DATO ATTO CHE già in questi giorni è stato richiesto alla Cooperativa Sociale Nuova Sair di sospendere alcuni servizi quali, animazione, fisioterapia, parrucchieria e supporto psicologico, al fine limitare i contatti tra gli ospiti e lo spostamento degli stessi in vari locali della struttura, e che le ore non lavorate delle attività sospese saranno sostituite con un incremento equivalente di ore dei servizi Oss, Infermieristici e Pulizie, necessari per una maggiore sorveglianza e controllo degli ospiti, e maggiore igienizzazione dei locali;

PRESO ATTO CHE la diversa organizzazione dei servizi richiesti dal capitolato speciale di appalto della nuova gara di servizi comporterà, nella fase di avvio, maggiori impegni sia per il personale

DELIBERAZIONE N. 4 DEL C.D.A. DEL 23 /03/2020 Pagina 2 di 5

FONDAZIONE "CECI" – RESIDENZA PROTETTA – CASA DI RIPOSO - OPERA PIA "CECI"
Codice Fiscale: 80008890420 P. IVA: 01207580422
Sito internet: <http://www.casariposoceci.it> –
posta elettronica: info@casariposoceci.it Pec : info@pec.casariposoceci.it



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 2825013



della Nuova Sair che per quello della Fondazione, oltre che l'impiego di nuovo personale con il conseguente periodo formativo;

RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO proseguire con l'attuale assetto organizzativo e lavorativo, tenendo conto degli accordi cui sopra riguardo il temporaneo incremento del servizio Oss, Infermieristico e di pulizia e la contemporanea sospensione dei servizi, parrucchieria, animazione, fisioterapia e supporto psicologico;

CONSIDERATO CHE la Cooperativa Sociale Nuova Sair, dietro espressa richiesta scritta della Fondazione "Ceci", si è dichiarata disponibile a prorogare l'attuale contratto di appalto codice CIG: 7736996314 dal 01/04/2020 al 30/06/2020 agli stessi prezzi, patti e condizioni;

PUNTUALIZZATO CHE per l'iniziale proroga di 102 giorni è stato calcolato un importo netto totale a canone pari ad Euro 441.500,00 (corrispondente ad Euro 4.327,89 al giorno) senza alcuna stima per eventuali ore integrative in sostituzione di assenze impreviste ed imprevedibili del personale della Fondazione e che le possibili integrazioni sarebbero state conteggiate a consuntivo alla scadenza della proroga;

CONSIDERATO pertanto che per la proroga dal 01/04/2020 al 30/06/2020, ovvero per 91 giorni, l'importo netto totale a canone risulta pari ad Euro 393.838,00 e che le modifiche/integrazioni temporanee ai vari servizi verranno conteggiate a consuntivo alla data del 30/06/2020;

PUNTUALIZZATO CHE nel nuovo appalto la ditta aggiudicataria si sarebbe dovuta occupare anche degli acquisti delle derrate alimentari, dei presidi per incontinenza e dei prodotti per infermeria, nonché delle manutenzioni delle attrezzature utilizzate dagli operatori quali letti e sollevatori e di quelle della lavanderia e della cucina, e che pertanto in costanza di questa ulteriore proroga che si rende necessaria per tutto quanto sopra esposto i contratti per le suddette forniture e servizio di manutenzione attrezzature rimarranno in capo alla Fondazione "Ceci";

PRESO ATTO CHE le attuali ditte fornitrici dei prodotti sopraelencati, per le derrate alimentari: Ricci srl, Marr Spa, Baldi Srl, Cacchiarellifrutta, Panificio Camerano per i prodotti di incontinenza Fater Spa, si sono rese disponibili a prorogare ulteriormente i contratti in essere dal 01/04/2020 al 30/06/2020, per gli importi che stimano uguali a quelli previsti nelle precedenti Deliberazioni di proroga, ovvero per le derrate alimentari in totale Euro 29.100,00 Iva compresa, per i presidi per

DELIBERAZIONE N. 4 DEL C.D.A. DEL 23 /03/2020 Pagina 3 di 5



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 2825013



incontinenza Euro 2.700,00 iva compresa per Fater Spa;

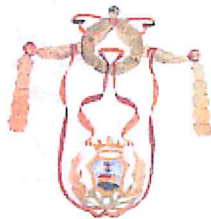
TUTTO CIO' PREMESSO

Ad unanimità dei voti legalmente espressi

DELIBERA

- 1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
- 2) Di approvare, in considerazione dell'emergenza Coronavirus, Covid-19, l'ulteriore proroga tecnica dal 01/04/2020 al 30/06/2020 del contratto di appalto per l'espletamento dell'organizzazione e gestione del servizio socio-sanitario-assistenziale, il servizio infermieristico, il servizio socio-sanitario-assistenziale, il servizio infermieristico, il servizio di lavanderia, i servizi di supporto a favore degli ospiti della Casa di Riposo-Residenza Protetta Fondazione "Ceci" e del servizio di pulizia della struttura alle condizioni riportate nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, nonché alle condizioni riportate nella variante a tale contratto, codice CIG: 7736996314, con le limitazioni/eliminazioni dei servizi di parrucchieria, animazione, fisioterapia e supporto psicologico ed il contestuale aumento dei servizi di Oss , Infermieristici e Pulizie, per un importo netto di circa 393.838,00 Euro;
- 3) Di approvare conseguentemente l'ulteriore proroga dei contratti per la fornitura di derrate alimentari alle Ditte Ricci srl, Marr Spa, Baldi Srl, Cacchiarellifrutta, Panificio Camerano, e per la fornitura di prodotti per l'incontinenza alla Fater Spa dal 01/04/2020 al 30/06/2020, per gli importi che stimano uguali a quelli previsti nelle precedenti Deliberazioni di proroga, ovvero per le derrate alimentari in totale Euro 29.100,00 Iva compresa, per i presidi per incontinenza Euro 2.700,00 iva compresa per Fater Spa;
- 4) Di delegare il Presidente della Fondazione alla sottoscrizione della proroga dal 01/04/2020 al 30/06/2020 del contratto per l'affidamento dell'organizzazione e della gestione del servizio socio-sanitario-assistenziale, del servizio infermieristico, del servizio di lavanderia, dei servizi di supporto a favore degli ospiti della Casa di Riposo-Residenza Protetta Fondazione "Ceci" e del servizio di pulizia della struttura, codice CIG: 7736996314;

DELIBERAZIONE N. 4 DEL C.D.A. DEL 23 /03/2020 Pagina 4 di 5



FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 2825013



5) Di provvedere alla pubblicità della presente Deliberazione tramite pubblicazione sul sito internet della Fondazione "Ceci".

IL PRESIDENTE

Massimo Piergiacomi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Nicoletta Focone

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata sul sito internet della Fondazione "Ceci" (www.casariposoccci.it)

dal _____ e per rimanervi in pubblicazione 15 giorni consecutivi.

31 MAR 2020

Camerano,

31 MAR 2020



DELIBERAZIONE N° 4 DEL C.D.A. DEL 21.03.2020 Pagina 5 di 5

FONDAZIONE "CECI" - RESIDENZA PROTETTA - CASA DI RIPOSO - OPERA PIA "CECI"
Codice Fiscale: 80408890420 - P. IVA: 01207580422
Sito internet: <http://www.casariposoccci.it> -
posta elettronica: info@casariposoccci.it Pec: info@pec.casariposoccci.it