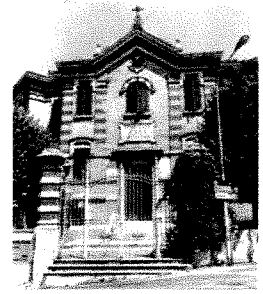


# FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3  
60021 Camerano (AN)  
Telefono: 071 730349  
Fax: 071 2825013



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### N. 02 DEL 11 GENNAIO 2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELL'EDICOLA FUNERARIA DELLA FAMIGLIA CECI PRESSO IL CIVICO CIMITERO DI CAMERANO" ALL'IMPRESA EDILE AMBROSI.**

L'anno duemilaventuno il giorno 11 del mese di Gennaio, presso gli Uffici Amministrativi della Fondazione e nella modalità della videoconferenza così come previsto dall'art. 19 del D.L. 31 dicembre 2020, n. 183, regolarmente convocato, il Consiglio di Amministrazione si è riunito con la presenza dei signori

nr.	cognome e nome	Carica	presenti	assenti
1	PIERGIACOMI MASSIMO	Presidente	si	
2	SARACINI LUCA	Vice Presidente	si	
3	MASSETTI MARIA STELLA	Consigliere	si	
4	CARLONI VALENTINA	Consigliere	si	
5	PIERONI Don ALDO	Rapp. fam. Ceci	si	

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente designa la Dott.ssa Nicoletta Focone, che partecipa alla seduta, quale segretario verbalizzante

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### PREMESSO

CHE nella seduta del 18/10/2019 il Consiglio di Amministrazione della Fondazione "Ceci", informato delle precarie condizioni dell'edicola funeraria fatta costruire dai Fratelli Ceci presso il Civico Cimitero di Camerano ed in particolare della copertura, decideva di stanziare fondi per un

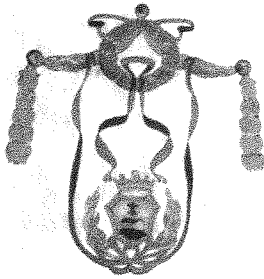
DELIBERAZIONE N. 02. DEL C.D.A. DEL 11 01 2021 Pagina 1 di 5

FONDAZIONE "CECI" - RESIDENZA PROTETTA - CASA DI RIPOSO - OPERA PIA "CECI"

Codice Fiscale: 80008890420 P. IVA: 01207580422

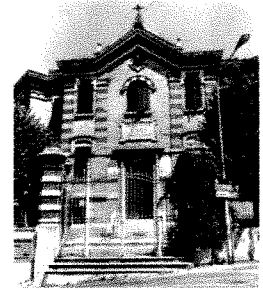
Sito internet: <http://www.casariposoceci.it> -

posta elettronica: [info@casariposoceci.it](mailto:info@casariposoceci.it) Pec : [info@pec.casariposoceci.it](mailto:info@pec.casariposoceci.it)



## FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3  
60021 Camerano (AN)  
Telefono: 071 730349  
Fax: 071 2825013



intervento di manutenzione di quest'ultima, al fine di prevenirne il completo cedimento, e di promuovere una raccolta fondi per far fronte al restauro di ulteriori parti dell'edificio o dell'annesso monumento;

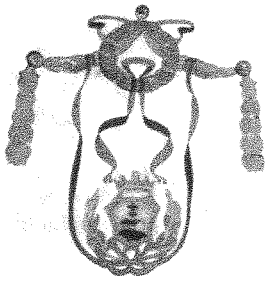
**CHE**, dopo aver svolto un'accurata ricerca storica, volta ad appurare da parte della Fondazione Ceci la titolarità ad effettuare interventi sul manufatto, con provvedimento del Presidente prot. n. 20200311 del 07/05/2020 veniva conferito all'Arch. Danilo Pepa, con studio a Camerano (AN) in via Garibaldi n. 67, l'incarico per la progettazione delle opere di "Restauro della copertura e dei paramenti murari interni del piano fuori terra della capella funeraria della Famiglia Ceci sita nel civico cimitero di Camerano" e dello studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intero intervento di restauro";

**CHE**, dai successivi sopralluoghi effettuati per definire alcuni aspetti del progetto, la situazione della copertura risultava ulteriormente compromessa, tanto che si decideva di richiedere a due ditte di fiducia, disponibili ad intervenire immediatamente, un preventivo per le sole lavorazioni inerenti la copertura, previste dal computo metrico estimativo redatto dall'Arch. Pepa, per le quali contestualmente veniva inoltrata richiesta di autorizzazione alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche;

**CHE** quest'ultima con nota n. 21028 del 16/11/2020 concedeva l'autorizzazione a procedere;

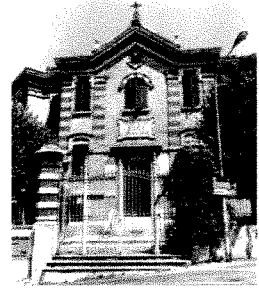
**CONSIDERATO** che in base al valore complessivo delle opere, era possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 3, comma 2 del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi di questa Fondazione ed effettuando una valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due operatori economici venivano soddisfatti gli obblighi motivazionali relativi alla economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza come indicato al punto 4.3.1 delle Linee guida dell'ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 636 del 10/07/2019;

**CHE** le modalità operative da adottare nell'esecuzione delle opere venivano dettagliatamente descritte nella documentazione progettuale inviata alle ditte per la formulazione dell'offerta, per cui la scelta del contraente poteva avvenire certamente a favore del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;



## FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3  
60021 Camerano (AN)  
Telefono: 071 730349  
Fax: 071 2825013



**CHE** acquisiti agli atti dell'Ente i preventivi formulati dalle ditte interpellate, quello più conveniente, risultava essere quello formulato dall'Impresa edile Sauro Ambrosi con sede a Castelfidardo (AN) in S.S. Adriatica n. 19, C.F. MBR5RA77T03A271G, prot. n. 20200732 del 24/11/2020, dal quale si desumeva un importo complessivo, salvo imprevisti, di euro 8.905,00 al netto dell'iva ai sensi di legge;

**CHE**, al fine dell'accertamento dei requisiti generali dell'impresa, stante l'urgenza e il modesto importo dei lavori, si sono ritenute sufficienti le verifiche della visura camerale e della regolarità contributiva;

**CHE**, pertanto, con provvedimento del Presidente prot. n. 20200733 del 24/11/2020, il preventivo di cui sopra è stato accettato ed in data 26/11/2020 è stata inviata al Comune di Camerano la Comunicazione di Inizio Lavori;

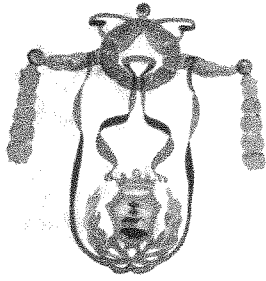
**CHE**, come risulta dalla nota trasmessa in data 07/01/2021 dall'Arch. Pepa, i lavori affidati sono stati eseguiti a regola d'arte, si sono conclusi il 18/12/2020 ad eccezione dello smontaggio dell'impalcatura che, su richiesta di questa Fondazione, è stata lasciata a disposizione qualora l'Ente decidesse di far eseguire ulteriori trattamenti sulle facciate ed hanno comportato la spesa prevista, pari ad euro 8.905,00 al netto dell'iva;

**TENUTO CONTO** che la spesa di cui trattasi, pari complessivamente a euro 10.864,10 iva inclusa, risulta in linea con quanto previsto nel Bilancio di Previsione – Budget 2020;

**VISTO** che il regolamento dell'Ente per le acquisizioni in economia prevede per importi superiori ad euro 5.000,00 che gli affidamenti debbano essere preceduti da una "Delibera a contrarre" del Consiglio di Amministrazione;

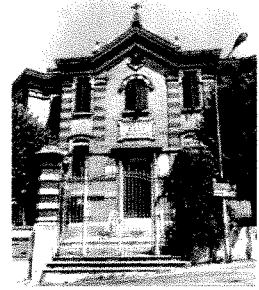
**DATO ATTO** che si è dovuto urgentemente procedere all'affidamento all'Impresa Ambrosi dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'edicola funeraria della Famiglia Ceci presso il Civico Cimitero di Camerano, affinché fossero iniziati immediatamente per garantire la sicurezza delle strutture e conclusi entro l'inizio della stagione invernale;

**CONSIDERATO** che dalla contabilità redatta dall'Arch. Pepa risulta un credito da liquidare all'Impresa Ambrosi di euro 8.500,00 al netto dell'iva ed i restanti euro 405,00 al netto dell'iva dovranno essere corrisposti una volta smontata l'impalcatura;



# FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3  
60021 Camerano (AN)  
Telefono: 071 730349  
Fax: 071 2825013



**VISTO** che in base all'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari è necessario ottenere dall'Anac il numero di CIG, viene incaricata per tale fine il Geom. Manuela Andreanelli;

**VISTO** il D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**VISTE** le Linee guida dell'ANAC n. 4;

**VISTO** il Regolamento in economia per le spese di lavori, servizi e forniture della Fondazione "Ceci" deliberato con atto n. 7 del 17 maggio 2013;

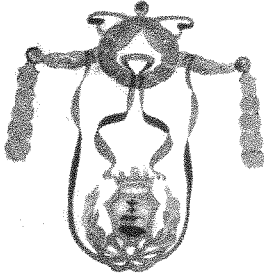
**VISTO** il Bilancio di Previsione – Budget 2020 approvato con Deliberazione n. 10 del 26/06/2020;

**Ad unanimità dei voti legalmente espressi**

## DELIBERA

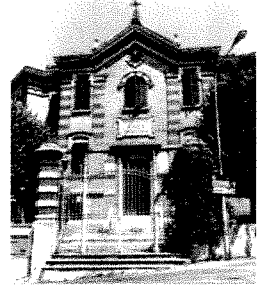
- 1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
- 2) Di approvare l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'edicola funeraria della Famiglia Ceci presso il Civico Cimitero di Camerano all'Impresa edile Sauro Ambrosi con sede a Castelfidardo (AN) in S.S. Adriatica n. 19, C.F. MBR5RA77T03A271G, ratificando quanto disposto urgentemente dal Presidente dell'Ente, per l'importo contrattuale di euro 8.905,00 al netto dell'iva, e di autorizzare i pagamenti a favore della stessa;
- 3) Di dare atto che l'intera spesa per la manutenzione della copertura pari ad euro 10.864,10 iva inclusa, verrà imputata al conto 3.2.9.7.1.1 "Manutenzione copertura edicola funeraria Famiglia Ceci" del Bilancio di Previsione – Budget 2020;
- 4) Di nominare in qualità di R.U.P. del presente affidamento l'Istruttore Tecnico Geom. Manuela Andreanelli dipendente della Fondazione "Ceci";
- 5) Di prendere atto che il CIG rilasciato dall'ANAC per l'intervento in questione è Z9330232B5;
- 6) Di dare atto che il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi

DELIBERAZIONE N. 02. DEL C.D.A. DEL 11 01 2021 Pagina 4 di 5



# FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3  
60021 Camerano (AN)  
Telefono: 071 730349  
Fax: 071 2825013



finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136;

7) Di incaricare la Dr.ssa Nicoletta Focone al fine di provvedere alla pubblicità della presente Deliberazione tramite pubblicazione sul sito internet della Fondazione "Ceci".

IL PRESIDENTE

Massimo Piergiacomi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Nicoletta Focone

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata sul sito internet della Fondazione "Ceci" ([www.casariposoceci.it](http://www.casariposoceci.it))

dal 20-01-2021  
e per rimanervi in pubblicazione 15 giorni consecutivi.

Camerano, 20-01-2021