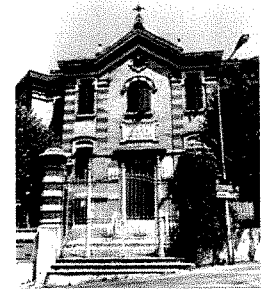


# FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3  
60021 Camerano (AN)  
Telefono: 071 730349  
Fax: 071 2825013



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N.06 DEL 15 MARZO 2023

### OGGETTO: DELIBERA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PER GLI ANNI 2023 E 2024

L'anno duemilaventre il giorno quindici del mese di Marzo, presso gli uffici amministrativi della Fondazione, regolarmente convocato, il Consiglio di Amministrazione si è riunito con la presenza dei signori

nr.	cognome e nome	Carica	presenti	assenti
1	PIERGIACOMI MASSIMO	Presidente	si	
2	ARDONE ALFONSO	Vice Presidente	si	
3	DI STAZIO VITTORIO	Consigliere	si	
4	GIORGETTI PIERGIORGIO	Consigliere	si	
5	PIERONI Don ALDO	Rapp. fam. Ceci	si	

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente designa la Dr.ssa Nicoletta Focone, quale segretario verbalizzante

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

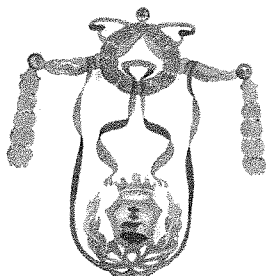
#### PREMESSO

**CHE** risulta necessario provvedere costantemente alla manutenzione delle aree verdi circostanti gli immobili istituzionali dell'Ente al fine di garantire il decoro dell'area e la cura del patrimonio arboreo;

**CHE**, non disponendo l'Ente di personale e dotazioni adeguati, vi è l'esigenza di esternalizzare il servizio tramite l'affidamento ad una ditta specializzata dotata di opportune attrezzature e mezzi;

**CHE**, si ritiene opportuno affidare alla medesima ditta il servizio per due anni consecutivi, 2023 e 2024;

**CHE**, in base agli interventi di ordinaria manutenzione e quelli che possono essere richiesti nel corso



## FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3  
60021 Camerano (AN)  
Telefono: 071 730349  
Fax: 071 2825013



dei due anni il costo per l'intero servizio ammonta presumibilmente ad euro 20.000,00 oltre iva di legge;

**CHE**, in base al valore complessivo del contratto, è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 3, comma 2 del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi di questa Fondazione;

**VISTE** le indicazioni contenute al punto 4.3.1 delle Linee guida dell'ANAC n. 4 aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6. "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, dalle quali si evince che gli obblighi motivazionali relativi alla economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza possono essere soddisfatti quando la stazione appaltante procede alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;

**VISTO**, inoltre, che in base al secondo periodo del soprarichiamato art. 3, comma 2 del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi di questa Fondazione, in caso di importi superiori a Euro 20.000,00, di norma, vanno richiesti almeno tre preventivi;

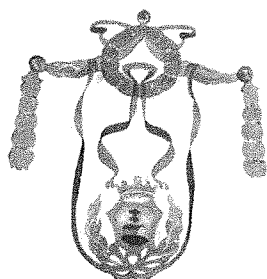
**CONSIDERATO** che le modalità di esecuzione del servizio risultano standardizzate, si ritiene che la scelta del contraente possa avvenire a favore del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO** che gli elementi costituenti le specifiche condizioni particolari di gara e di contratto sono contenuti nella "lettera di invito", nei suoi allegati, nonché nel capitolato speciale d'appalto e nel D.U.V.R.I. documenti che gli operatori economici devono visionare per la corretta formulazione dell'offerta;

**RITENUTO**, pertanto, di dover attivare la procedura per la scelta del contraente e stabilire conseguentemente che il servizio in oggetto sarà aggiudicato, in conformità ai principi di cui all'art.

DELIBERAZIONE N. 06 DEL C.D.A. DEL 15/03/2023 Pagina 2 di 4



# FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3  
60021 Camerano (AN)  
Telefono: 071 730349  
Fax: 071 2825013



30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e al criterio di rotazione degli inviti, mediante l'indizione di una RDO (richiesta di offerta), invitando almeno tre operatori attivi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nell'iniziativa "Servizi di manutenzione del verde pubblico", procedura che permette altresì il rispetto di quanto indicato dallo stesso decreto di cui sopra, all'art. 40 ed all'art. 52, comma 5 e di aggiudicare i lavori con il criterio del prezzo più basso;

**VISTO** il D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**VISTE** le Linee guida dell'ANAC n. 4 aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

**VISTO** il Regolamento in economia per le spese di lavori, servizi e forniture della Fondazione "Ceci" deliberato con atto n. 7 del 17 maggio 2013;

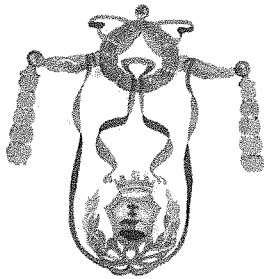
**VISTO** il redigendo Bilancio di Previsione – Budget 2023;

**Ad unanimità dei voti legalmente espressi**

## DELIBERA

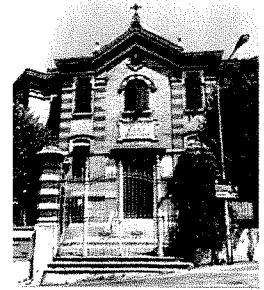
- 1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
- 2) Di stabilire che per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi per gli anni 2023 e 2024 si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, con indizione di una RDO, tra almeno tre operatori attivi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nell'iniziativa "Servizi di manutenzione del verde pubblico", la cui selezione sarà a cura del Responsabile Unico del Procedimento;
- 3) Di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera c) del Codice, nell'intesa che si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
- 4) Di stabilire che gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:  
- Il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere al mantenimento in efficienza delle aree verdi circostanti gli immobili istituzionali dell'Ente;

DELIBERAZIONE N. 06 DEL C.D.A. DEL 15/03/2023 Pagina 3 di 4



# FONDAZIONE "CECI"

Via G.P. Marinelli n. 3  
60021 Camerano (AN)  
Telefono: 071 730349  
Fax: 071 2825013



- L'oggetto del contratto è lo svolgimento degli interventi manutentivi che di volta in volta si riterranno necessari, per il corrispettivo presunto di euro 20.000,00 oltre iva di legge;
- Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante scrittura privata e sottoscrizione con firma digitale;
- Le clausole contrattuali essenziali sono quelle previste dalla lettera d'invito che si allega;
- 5) Di approvare, la lettera d'invito e gli schemi allegati per la presentazione dell'offerta, l'elenco prezzi, il capitolato speciale d'appalto ed il D.U.V.R.I. facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati alla stessa;
- 6) Che l'importo del contratto troverà giusta copertura nel Bilancio di Previsione – Budget 2023 e seguenti, nel conto "Manutenzione parco" cod. 3.2.2.8.1;
- 7) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Nicoletta Focone;
- 8) Il CIG da attribuire alla procedura di gara per l'affidamento del servizio sarà richiesto prima della pubblicazione della gara;
- 9) Di incaricare la Dr.ssa Nicoletta Focone al fine di provvedere alla pubblicità della presente Deliberazione tramite pubblicazione sul sito internet della Fondazione "Ceci".

IL PRESIDENTE

Massimo Piergiacomi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Nicoletta Focone

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata sul sito internet della Fondazione "Ceci" ([www.casariposoceci.it](http://www.casariposoceci.it))

dal 12/04/2023 per rimanervi in pubblicazione 15 giorni consecutivi.

Camerano, 12/04/2023