FONDAZIONE “CECI”

Via G.P. Marinelli n. 3
60021 Camerano (AN)
Telefono: 071 730349
Fax: 071 2825013



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 25 DEL 09 NOVEMBRE 2026

OGGETTO: ACCETTAZIONE DEL PREVENTIVO DI MASSIMA AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 5, DELLA LEGGE 31 DICEMBRE 2012, N. 247. ASSISTENZA NEL PROCEDIMENTO DI VIGILANZA ANAC UVSF 1672/2026 (NOTA PROT. 0099140 DEL 21 OTTOBRE 2026) E NOTA SULLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DI CAMERANO N. 130 DEL 30.07.2026.

^^

L’anno duemilaventisei il giorno nove del mese di Novembre, presso gli uffici amministrativi della Fondazione “Ceci”, regolarmente convocato, il Consiglio di Amministrazione si è riunito con la presenza dei signori

nr.	cognome e nome	Carica	presenti	assenti
1	PIERGIACOMI MASSIMO	Presidente	si	
2	ARDONE ALFONSO	Vice Presidente	si	
3	DI STAZIO VITTORIO	Consigliere	si	
4	GIORGETTI PIERGIORGIO	Consigliere	si	
5	ROSSINI Don LORENZO	Rapp. fam. Ceci	si	

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

Il Presidente designa, la Dr.ssa Nicoletta Focone, che partecipa alla seduta, quale segretario verbalizzante

^^^

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO

CHE con Deliberazione n. 14 del 05/07/2025 si è deliberato di accertare l’assenza dei requisiti di qualificazione della Fondazione “Ceci” come organismo di diritto pubblico;

CHE con Deliberazione n. 16 del 29/07/2025 si è approvato il Regolamento per l’acquisto di beni e servizi e per l’affidamento dei lavori;



1) CHE, con Deliberazione n. 17 del 29/07/2025 si è approvata tutta la documentazione della gara di Appalto dei servizi ad oggetto relativa all'affidamento dell'organizzazione e della gestione del servizio socio-sanitario-assistenziale, servizio infermieristico, servizio di lavanderia, stireria-guardaroba, servizio di ristorazione, servizi di supporto ed ausiliariato a favore degli ospiti della casa di riposo-residenza protetta Fondazione "Ceci" e del servizio di pulizia della struttura per gli anni 2026-2027-2028 composta da: Capitolato Speciale d'appalto ed i relativi Allegati, Disciplinare di gara ed i relativi allegati, schema di contratto, D.U.V.R.I., facenti parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione anche se non materialmente allegati;

CHE, la gara è stata aggiudicata in data 22/10/2025 alla Cooperativa KCS Caregiver Coop. Sociale con sede legale in Bergamo codice fiscale e partita iva n. 02125100160 ;

CHE il Consiglio di Amministrazione con Deliberazione n. 29 del 28/10/2025 ha deciso di prendere atto che l'aggiudicataria del SERVIZIO SOCIO-SANITARIO-ASSISTENZIALE, SERVIZIO INFERMIERISTICO, SERVIZIO DI LAVANDERIA, STIRERIA-GUARDAROBA, SERVIZIO DI RISTORAZIONE, SERVIZI DI SUPPORTO ED AUSILIARIATO A FAVORE DEGLI OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO-RESIDENZA PROTETTA FONDAZIONE "CECI" E DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA STRUTTURA per gli anni dal 2026 al 2028, rinnovabile per altri due anni, è risultata l'impresa KCS Caregiver Coop. Sociale con sede legale in Bergamo (039 656171), Rotonda dei Mille 1, codice fiscale e partita iva n. 02125100160 che ha ottenuto un punteggio di 97,94;

CHE avverso la gara e l'aggiudicazione non ci sono stati ricorsi, istanze di riesame e comunque contestazioni;

CHE, in data 21/10/2026 è pervenuta a mezzo pec dall'Anac una richiesta di informazioni tramite una relazione circostanziata contenente puntuali controdeduzioni alle criticità sollevate dalla stessa autorità;

CHE, come da verbale della precedente seduta del C.d.A. del 30/10/2026, il C.d.A. aveva deciso all'unanimità di far proseguire la trattazione della questione all'Avv. Sileoni dello studio Consulenze Generali S.r.l., vista la conoscenza del caso e l'urgenza, e di richiedere alla medesima il preventivo per tale incarico.

CHE, poiché la Deliberazione Comunale n. 130 del 30/07/2026 ha qualificato la Fondazione come

FONDAZIONE "CECI" – RESIDENZA PROTETTA – CASA DI RIPOSO - OPERA PIA "CECI"
Codice Fiscale: **80008890420** *P. IVA:* **01207580422**
Sito internet: http//www.casariposoceci.it –
posta elettronica: info@casariposoceci.it Pec : info@pec.casariposoceci.it



Ente controllato rispetto ad altre precedenti deliberazioni comunali che inquadravano il Ceci come ente partecipato, è emersa da parte del C.d.A. la necessità di dirimere anche questa questione incaricando l'Avvocato Sileoni dello Studio Consulenze Generali S.r.l anche per tale aspetto;

ANALIZZATO PERTANTO IL PREVENTIVO dell'Avv. Sileoni dello studio Consulenze Generali S.r.l dell'importo di Euro 9.246,00 + Iva per un totale di Euro 11.280,12.

Ad unanimità dei voti legalmente espressi

DELIBERA

1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata.

2) Di approvare il preventivo di massima ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge 31 dicembre 2012, n. 247, ai fini dell'assistenza nel procedimento di vigilanza anac uvsf 1672/2026 (nota prot. 0099140 del 21 ottobre 2026), e nota sulla Deliberazione Comunale n. 130 del 30/07/2026 che ha qualificato la Fondazione come Ente controllato, rispetto ad altre precedenti deliberazioni comunali che inquadravano il Ceci come ente partecipato, redatto dall'Avv. Sileoni dello Studio Consulenze Generali S.r.l., via G. Carducci n. 67, 62100 Macerata per l'importo di Euro 9.246,00 + Iva per un totale di Euro 11.280,12, facente parte della presente deliberazione anche se non materialmente allegato;

3) Di incaricare la Dr.ssa Nicoletta Focone al fine di provvedere alla pubblicità della presente Deliberazione tramite pubblicazione sul sito internet della Fondazione "Ceci".

IL PRESIDENTE

FIRMATO Massimo Piergiacomi

_____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

FIRMATO Nicoletta Focone

_____

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata sul sito internet della Fondazione "Ceci" (www.casariposoceci.it) dal 19/11/2026

FONDAZIONE "CECI" – RESIDENZA PROTETTA – CASA DI RIPOSO - OPERA PIA "CECI"
Codice Fiscale: 80008890420 P. IVA: 01207580422
Sito internet: http//www.casariposoceci.it –
posta elettronica: info@casariposoceci.it Pec : info@pec.casariposoceci.it